

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U. A. -1

4	I	1
---	---	---

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	5.120	0'4	2.048	12						285	150	
2	5.900	0'7	4.130	27						290		
3										135	2.385	
4	5.215	0'4	2.086	13								
5	2.070	0'4	828	5								
TOTAL	18.305	-	9.092	57						710	2.535	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	20.840	m. ²
superficie total viales + aparcamientos :	6.635	m. ²
superficie total poligono :	27.475	m. ²
superficie total sistemas generales :		m. ²

(a+b+c+d+f)

si no
consolidado

coef. aprovecham. 0'33

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-2

4 | I | 3

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
10	765	0'4	306	1							795	
TOTAL	54.505	-	33.243	232	2				2.820		11.200	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	68.525 m. ²
superficie total viales + aparcamientos :	14.735 m. ²
superficie total poligono :	83.260 m. ²
superficie total sistemas generales :	m. ²

(a+b+c+d+f)

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'40

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-2

4 | I | 2

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1											1.590	
2	2.510	1'4	3.514	19								
3	2.205	1'4	3.087	17								
4	8.805	0'4	3.522	22	2							
5	4.165	0'4	1.666	10								
6	22.420	0'7	15.694	130					800		8.815	
7	3.065	0'4	1.226	7								
8	10.570	0'4	4.228	26								
9									2.020			
TOTAL												

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas : m²

(a+b+c+d+f)

superficie total viales + aparcamientos : m²

superficie total poligono : m²

superficie total sistemas generales : m²

si no

consolidado

coef. aprovecham.

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-3.1

4 | 1 | 4

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	3.085	0'4	1.234	7								
TOTAL	3.085	0'4	1.234	7								

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

si no

superficie total manzanas : 3.085 m²

(a+b+c+d+f)

consolidado

superficie total viales + aparcamientos : 2.320 m²

superficie total poligono : 5.405 m²

superficie total sistemas generales : m²

coef. aprovecham. 0'23

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-3.2

4 | I | 5

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	1.740	0'7	1.218	8							920	
TOTAL	1.740	-	1.218	8							920	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas:	2.660 m. ²
superficie total viales + aparcamientos:	1.400 m. ²
superficie total poligono:	4.065 m. ²
superficie total sistemas generales:	m. ²

(a+b+c+d+f)

sí no

consolidado

coef. aprovecham. 0'30

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-4

4 | I | 6

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2)	DOCENTE superficie (m2.)	serv.de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	3.155	0'2	631	2	1							
2	5.125	0'4	2.050	12	1							
3	2.745	0'4	1.098	6							1.135	
TOTAL	11.025	-	3.779	20	2						1.135	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas:	12.160	m. ²
superficie total viales + aparcamientos:	4.040	m. ²
superficie total poligono :	16.200	m. ²
superficie total sistemas generales :		m. ²

(a+b+c+d+f)

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'23

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-5

4 | I | 7

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	2.600	0'4	1.040	6						360		
TOTAL	2.600	-	1.040	6						360		

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

si no

superficie total manzanas : 2.600 m²

(a+b+c+d+f)

consolidado

superficie total viales + aparcamientos : 1.600 m²

superficie total poligono : 4.200 m²

superficie total sistemas generales : m²

coef. aprovecham. 0'25

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-6

4	I	8
---	---	---

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	1.670	0'4	668	4								
2	1.260	0'4	504	3								
3	4.580	0'4	1.832	11								
4	1.920	0'4	768	4								
TOTAL	9.430	-	3.772	22								

(a) (b) (c) (d) (e) (f)

superficie total manzanas:	9.430 m ²
superficie total viales + aparcamientos:	3.560 m ²
superficie total poligono:	12.990 m ²
superficie total sistemas generales:	m ²

(a+b+c+d+f)

si no

consolidado

coef. aproyecham. 0'29

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-7

4 | 1 | 9

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	1.935	1'4	2.709	15								
2	2.415	0'4	966	6								
3	2.165	0'4	866	5	1							
4	1.305	0'4	522	3						190	775	
TOTAL	7.820	-	5.063	29	1					190	775	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

si no

superficie total manzanas: 8.595 m²

(a+b+c+d+f)

consolidado

superficie total viales + aparcamientos: 4.560 m²

superficie total poligono: 13.155 m²

superficie total sistemas generales: m²

coef. aprovecham. 0'38

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U. A. -8

4 | I | 10

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	2.895	0'4	1.158	7								
2	4.425	0'4	1.770	11								
3	1.225	0'4	490	3								
4	4.380	0'7	3.066	20								
5										420	3.040	
6	2.960	0'5	1.480	11						130		
7	1.635	0'5	817	6							605	
8	620	0'5	310	2								
TOTAL	18.140		9.091	60						550	3.645	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	21.785 m ²
superficie total viales + aparcamientos :	7.245 m ²
superficie total poligono :	29.030 m ²
superficie total sistemas generales :	m ²

(a+b+c+d+f)

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'31

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-9

4 | 1 | 11

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	1.780	0'5	890	6	1						430	
2	1.675	0'5	837	6								
3	505	0'5	253	4	1							
4	435	0'5	217	1								
TOTAL	4.395	-	2.197	17	2						430	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas:	4.825	m ²
superficie total viales + aparcamientos:	2.095	m ²
superficie total poligono :	6.920	m ²
superficie total sistemas generales :		m ²

(a+b+c+d+f)

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'33

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-10

4 | I | 12

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	Serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	2.590	0'7	1.813	15								
2	630	0'4	252	1								
3	1.240	0'7	868	7								
4	3.245	0'7	2.271	18								
5	2.635	0'4	1.054	6						120		
6	552	2'1	1.159	7							2.935	
7	300	2'1	630	4								
8	1.770	0'7	1.239	10								
9	1.410	0'7	987	6								
TOTAL												

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas : m²

(a+b+c+d+f)

superficie total viales + aparcamientos : m²

superficie total poligono : m²

superficie total sistemas generales : m²

si no

consolidado

coef. aprovecham.

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-10

4 | I | 13

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
10	1.160	0'4	464	2								
TOTAL	15.532	-	10.737	76						120	2.935	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

si no

superficie total manzanas : 18.467 m²

(a+b+c+d+f)

consolidado

superficie total viales + aparcamientos : 13.993 m²

superficie total poligono : 32.460 m²

superficie total sistemas generales : m²

coef. aprovecham. 0'33

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-11

4 | I | 14

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	8.086	0'7	5.660	37							7.410	
2	1.050	0'7	735	4								
TOTAL	9.136	-	6.395	41							7.410	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	16.546	m. ²
superficie total viales + aparcamientos :	9.154	m. ²
superficie total poligono :	25.700	m. ²
superficie total sistemas generales :		m. ²

(a+b+c+d+f)

consolidado

coef. aprovecham. 0'25

si no

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-12

4 | I | 15

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	990	0'5	495	3								
2	4.000	1'4	5.600	46	15						955	
TOTAL	4.990	-	6.095	49	15						955	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas : 5.945 m²

(a+b+c+d+f)

superficie total viales + aparcamientos : 2.145 m²

superficie total poligono : 8.090 m²

superficie total sistemas generales : m²

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'75

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-13

4

I

16

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv. de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	1.390	1'4	1.946	10	9							
2	3.245	0'7	2.271	18						365		
TOTAL	4.635	-	4.217	28	9					365		

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	4.635 m ²
superficie total viales + aparcamientos :	1.775 m ²
superficie total poligono :	6.410 m ²

(a+b+c+d+f)

superficie total sistemas generales :	m ²
---------------------------------------	----------------

si no

consolidado	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------	--------------------------	--------------------------

coef. aprovecham.	0'66
-------------------	------

AMBITO DE ORDENACION

CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

POLIGONO O UNIDAD DE ACTUACION

U.A.-14

4 | I | 17

MANZANA	RESIDENCIAL					INDUSTRIAL		DOTACIONES			ESPACIOS LIBRES	OBSERVACIONES
	superficie parcelas (m2.)	indice de edificabilidad (m2./m2.)	superficie edificable (m2.)	nº de viviendas posibles	nº de viviendas existentes	superficie parcela (m2.)	sup. ocupable o superficie edificable(m2.)	DOCENTE superficie (m2.)	serv.de Interes publico y social superficie (m2.)	APARCAMIEN. superficie (m2.)	superficie (m2.)	
1	2.705	0'7	1.894	12	1							
2	3.425	0'7	2.397	15	2							
3										117	1.130	
4	1.755	0'2	351	2	2							
TOTAL	7.885	-	4.642	29	5					117	1.130	

(a)

(b)

(c)

(d)

(e)

(f)

superficie total manzanas :	9.015 m ²
superficie total viales + aparcamientos :	3.685 m ²
superficie total poligono :	12.700 m ²

(a+b+c+d+f)

superficie total sistemas generales : m²

si no

consolidado

coef. aprovecham. 0'37

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

UNIDAD DE EJECUCION 15 CP

	1	
--	---	--

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES m2	
	USO	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No VIVIENDAS		DOCENTE m2	SOCIAL m2		DEPORTIVO m2
								POSIBLES	EXISTENT.				
1	RESID.	El(Ac3)	9.048	1,4	12.667	1	12.667	126	81				
2	EL.PRIV.		2.618										
3													1.883
4	S.TECNIC		29										
5	S.TECNIC		228										
TOTAL			11.923		12.667		12.667	126	81				1.883

Este Documento se corresponde con la Aprobación definitiva del TÉCNICO.

DILIGENCIADO EN FECHA 25-10-96
El Secretario General, por Atribución, la Secretaría del CARUM

DILIGENCIADO EN FECHA 1-8-96
con fecha 1-8-96
merite por el Excmo. Sr. Consejero

COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
CONSEJO DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
DIRECCION GENERAL DE ORDENACION TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

OBSERVACIONES:

Superficie total manzanas:	13.806 m2	GRADO DE ADQUISICION FACULTADES URBANISTICAS <input type="checkbox"/> GESTIONADA <input type="checkbox"/> P.U. APROBADO <input type="checkbox"/> DERECHO AL APROVECHAMIENTO
Superficie total viales+aparcamientos:	5.310 m2	
Superficie total Unidad de Ejecución:	19.116 m2	
Superficie total sistemas generales:		
Aprovechamiento medio de la U.E.:	0,66	

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

UNIDAD DE EJECUCION 16 CP

	1	
--	---	--

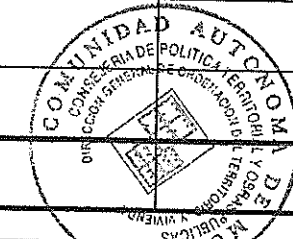
MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES m2	
	USO	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No VIVIENDAS		DOCENTE m2	SOCIAL m2		DEPORTIVO m2
								POSIBLES	EXISTENT.				
1	INDUST.	Vil	1.446	0,9	1.300	1	1.300						
1	EL.PRIV		210										
TOTAL			1.656		1.300		1.300						

DILIGENCIA: Aprobado definitivamente por el Excmo. Sr. Consejero con fecha 1-8-96
 DILIGENCIADO EN FECHA 25-10-96
 El Secretario General por Atribución la Secretaría del CARUM

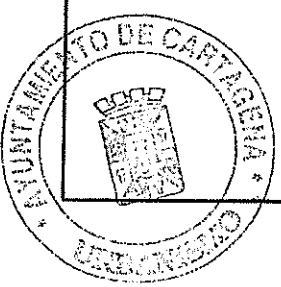


COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
 CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS

Esta es la copia definitiva de la Autorización de la Comisión de El Territorio



OBSERVACIONES:



Superficie total manzanas:	1.656 m2	GRADO DE ADQUISICION FACULTADES URBANISTICAS <input type="checkbox"/> GESTIONADA <input type="checkbox"/> P.U. APROBADO <input type="checkbox"/> DERECHO AL APROVECHAMIENTO
Superficie total viales+aparcamientos:	835 m2	
Superficie total Unidad de Ejecución:	2.491 m2	
Superficie total sistemas generales:		
Aprovechamiento medio de la U.E.:	0,52	

AMBITO DE ORDENACION CABO DE PALOS

PLAN GENERAL MPAL. DE ORDENACION DE CARTAGENA

UNIDAD DE EJECUCION 17 CP

	1	
--	---	--

MANZANA	LUCRATIVO								NO LUCRATIVO			ESPACIOS LIBRES m2	
	USO	NORMA	SUPERFICIE PARCELAS m2	INDICE DE EDIFICABILIDAD m2/m2	SUPERFICIE EDIFICABLE m2	COEF. HOMOG.	APROVECH. HOMOG.	No VIVIENDAS		DOCENTE m2	SOCIAL m2		DEPORTIVO m2
								POSIBLES	EXISTENT.				
1	INDUST.	Vil	5.553	0,9	4.998	1	4.998						
2	EL.PRIV		100										
3	EL.PRIV		323										
TOTAL			5.976		4.998		4.998						

Este Documento se corresponde con la Aprobación definitiva en TECNOLOGIA.

COMUNIDAD AUTONOMA DE MURCIA
 CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
 DIRECCION GENERAL DE ORDENACION DE TERRITORIO Y OBRAS PUBLICAS

COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA
 CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL Y OBRAS PUBLICAS
 DILIGENCIA: Aprobado definitivamente por el Excmo. Sr. Consejero con fecha 1-8-96
 DILIGENCIA: DO EURECHA 25-10-96
 El Secretario General, por Atribución, la Secretaria del CARUM

OBSERVACIONES:



Superficie total manzanas:	5.976 m2	GRADO DE ADQUISICION FACULTADES URBANISTICAS
Superficie total viales+aparcamientos:	956 m2	
Superficie total Unidad de Ejecución:	6.932 m2	<input type="checkbox"/> GESTIONADA
Superficie total sistemas generales:		<input type="checkbox"/> P.U. APROBADO
Aprovechamiento medio de la U.E.:	0,72	<input type="checkbox"/> DERECHO AL APROVECHAMIENTO