

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 09/03/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 06/04/2018

El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

DILIGENCIA: Por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 02/11/2018

El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 23 ABR. 1998 se aprobó el Proyecto de Planeamiento de Sector Campo La Rosa, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 22 JUN. 1998

El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 13 JUL. 1998 se aprobó el Proyecto de Planeamiento de Sector Campo La Rosa, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 13 ABR. 1998

El Secretario

Este documento es propiedad de EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. y no debe ser reproducido ni distribuido sin el consentimiento escrito de EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.

EL TECNICO MUNICIPAL

UE.1 - UNIDAD DE EJECUCION UNICA

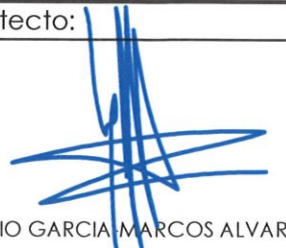
<b>SIMBOLOGIA :</b> LÍMITE DE CLASIFICACION DE SUELO LÍMITE DE UNIDADES DE EJECUCION UNIDADES DE EJECUCION ACTUACIONES AISLADAS	<b>ORDENACION</b> ALINEACIONES (al eje del trazo) RASANTES (G.P.N) ESPACIO LIBRE PUBLICO DEL P.P.	ESPACIO LIBRE S.G. VIA PEATONAL EQUIPAMIENTOS GENERICOS EDUCATIVO	SANITARIO ES DEPORTIVO EJ RELIGIOSO ER CIVICO EC SERVICIOS TECNICOS ST	<b>NORMAS</b> TIPOS DE ORDENACION ALINEACION A VIAL EDIFICACION AISLADA VOLUMETRIA ESPECIFICA	V A E	USOS CARACTERISTICOS RESIDENCIAL COLECTIVO C RESIDENCIAL UNIFAMILIAR U INDUSTRIAL I	GRADOS 1,2,3... ESPACIOS LIBRES JARDINES JAR AREA JUEGO NIÑOS AJ AREA PEATONAL AP PASO PEATONAL Y PLAZA PP ZONA DEPORTIVA ZD SERVICIOS TECNICOS ST
---	--	---	--	---	-------------	--	---

**PLAN PARCIAL "SECTOR CAMPO LA ROSA"**  
PLANO DE PROYECTO DE UNIFICACION DE UNIDADES DE EJECUCION

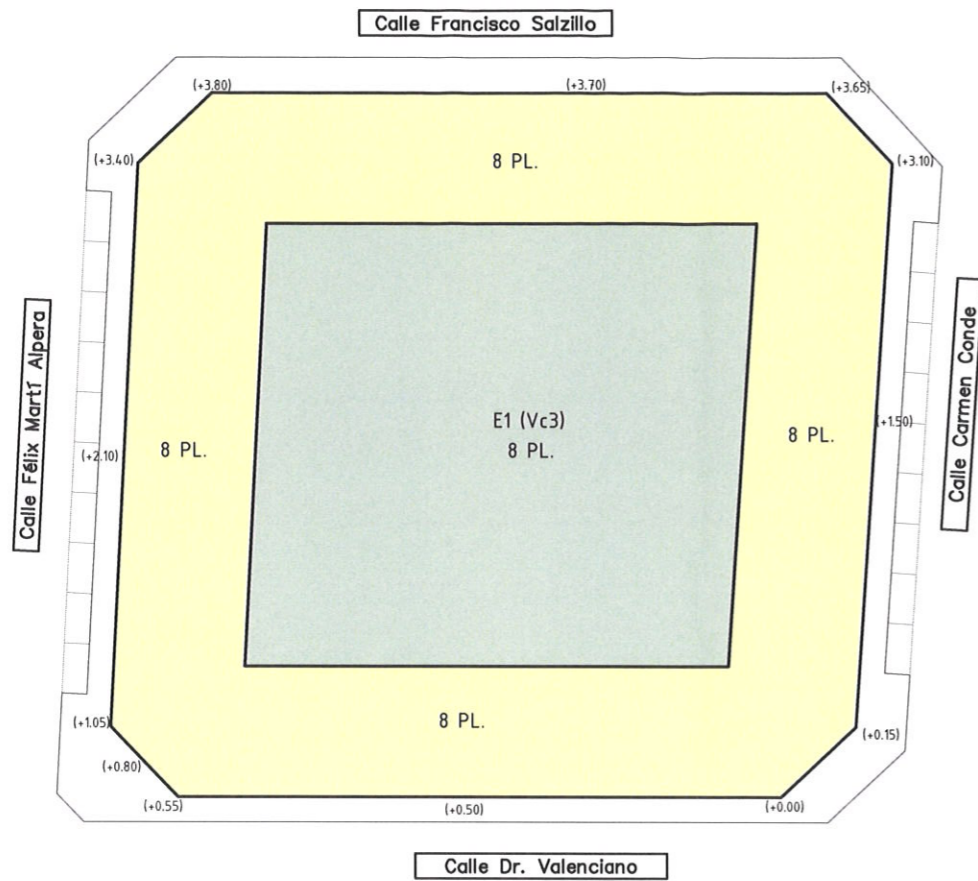
ORDENACION: ALINEACIONES, ZONIFICACION DE USOS AGRUPADOS, DELIMITACIONES DE UNIDADES DE EJECUCION

PROMOTOR: TERRENOS COMERCIALES E INMUEBLES, S.A.  
ESCALA: 1/1000  
FECHA: MARZO DE 1998  
Nº PLANO: 3.2

ARQUITECTO: FRANCISCO MARIN ESMENDITA  
C/ARRODE 28-5ºB. CARTAGENA. TEL. 868122814

Plano:	SITUACION		Arquitecto:
01			 IGNACIO GARCIA MARCOS ALVAREZ
Expediente:	P199 ED	Fecha:	
		Escala:	1/2.500
Proyecto	<b>ESTUDIO DE DETALLE EN c/ CARMEN CONDE, Dr. VALENCIANO, FELIX MARTI ALPERA y FRANCISCO SALZILLO CARTAGENA - MURCIA</b>		Promotor:
			<b>EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.</b>

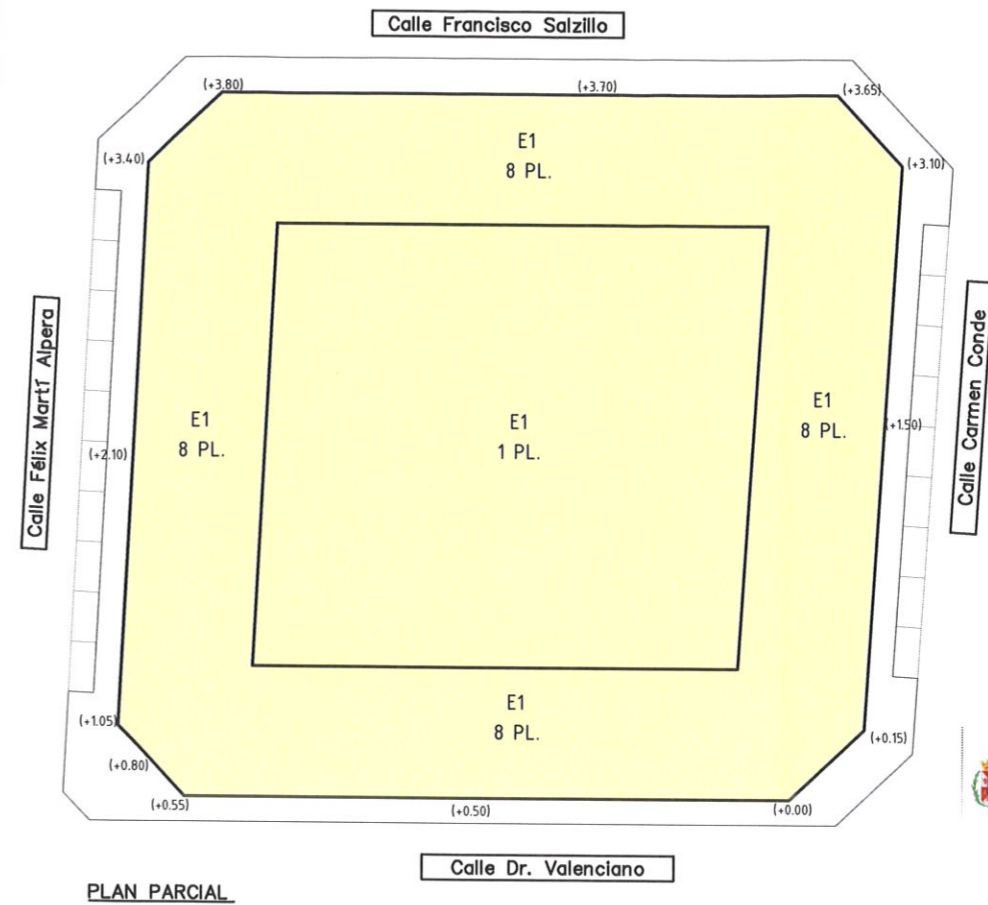
**PLAN PARCIAL**



**DETERMINACIONES SEGUN PLAN PARCIAL**

NORMA	EDIFICABILIDAD	OCUPACION MAX.	ALTURA MAX.
E1 (Vc3)	23.888 m <sup>2</sup>	No se fija	8 plantas

**ESTUDIO DE DETALLE**



**PLAN PARCIAL**

**DETERMINACIONES SEGUN ESTUDIO DE DETALLE**

NORMA	EDIFICABILIDAD	OCUPACION MAX.	ALTURA MAX.
E1	23.888 m <sup>2</sup>	100 %	8 plantas

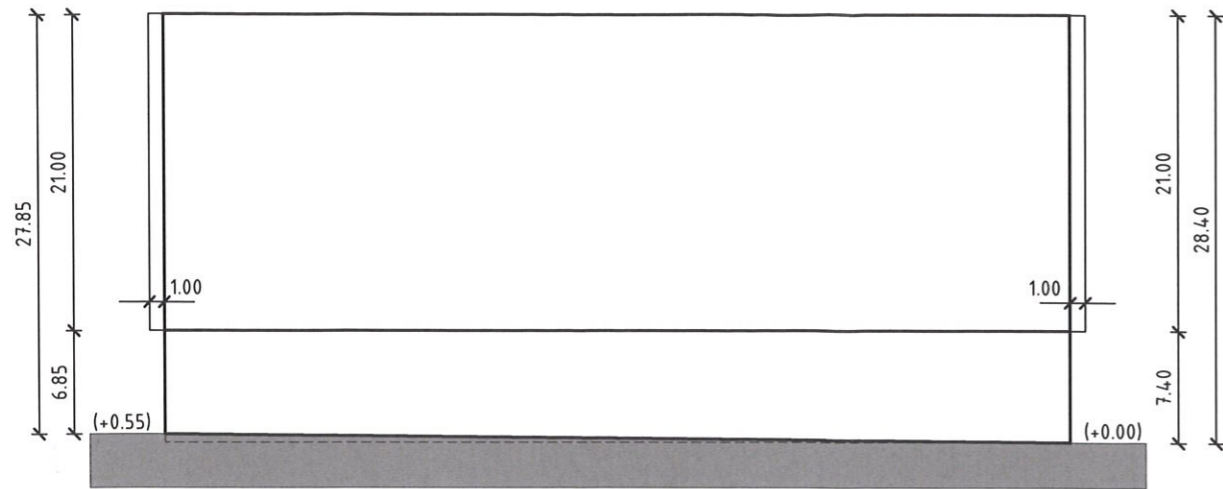
DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 09/03/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 08/04/2018  
El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

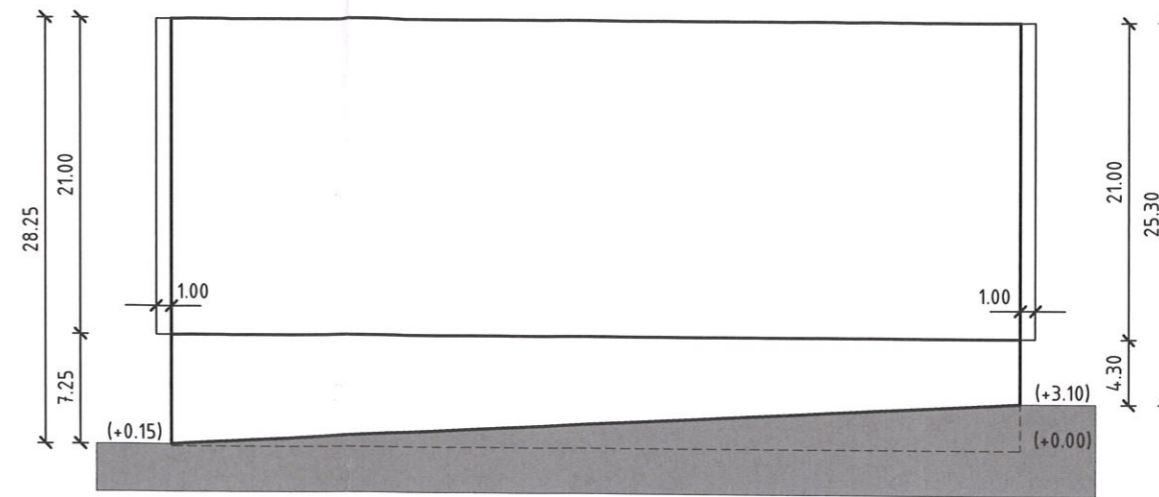
DILIGENCIA: Por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 07/11/2018  
El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

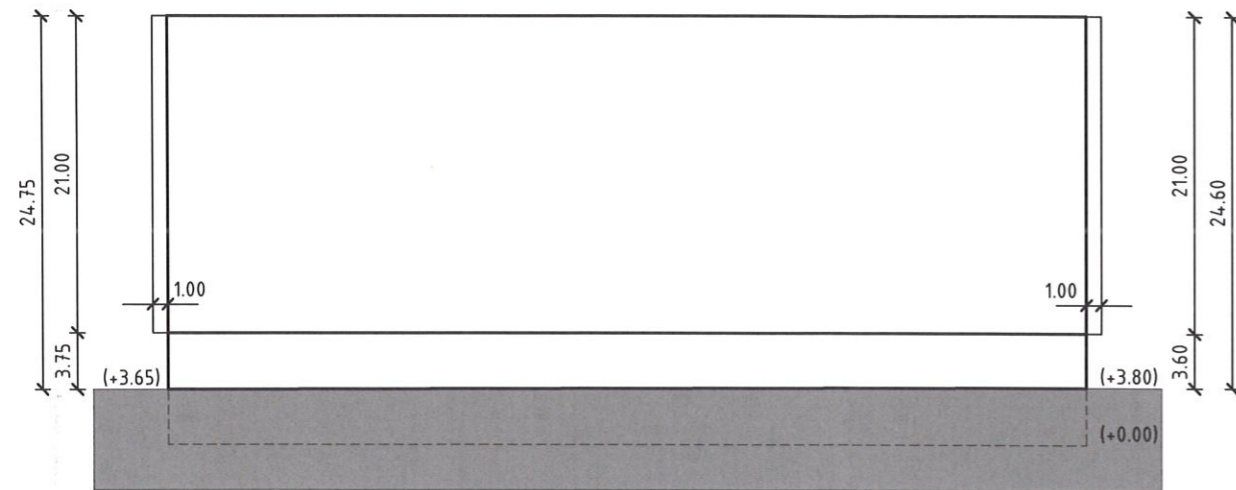
Plano:		Arquitecto:
02	DETERMINACIONES DE PLAN PARCIAL Y ESTUDIO DE DETALLE	
Expediente:	Fecha:	Escala:
P199 ED	Diciembre 2.017	1/750
Proyecto		Promotor:
ESTUDIO DE DETALLE EN c/ CARMEN CONDE, Dr. VALENCIANO, FELIX MARTI ALPERA y FRANCISCO SALZILLO CARTAGENA - MURCIA		EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.



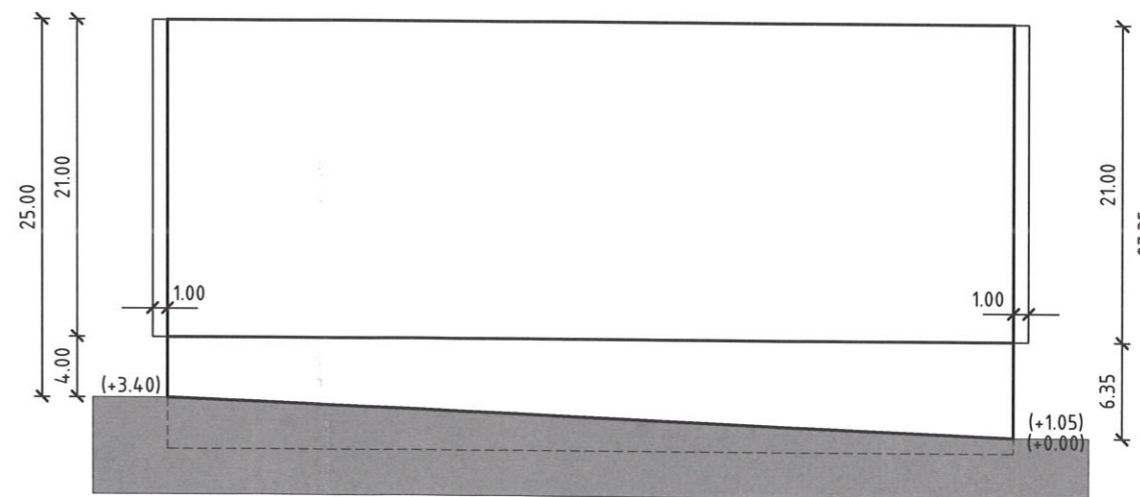
Calle Dr. Valenciano



Calle Carmen Conde



Calle Francisco Salzillo



Calle Félix Martí Alpera

DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 09/03/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 06/04/2018

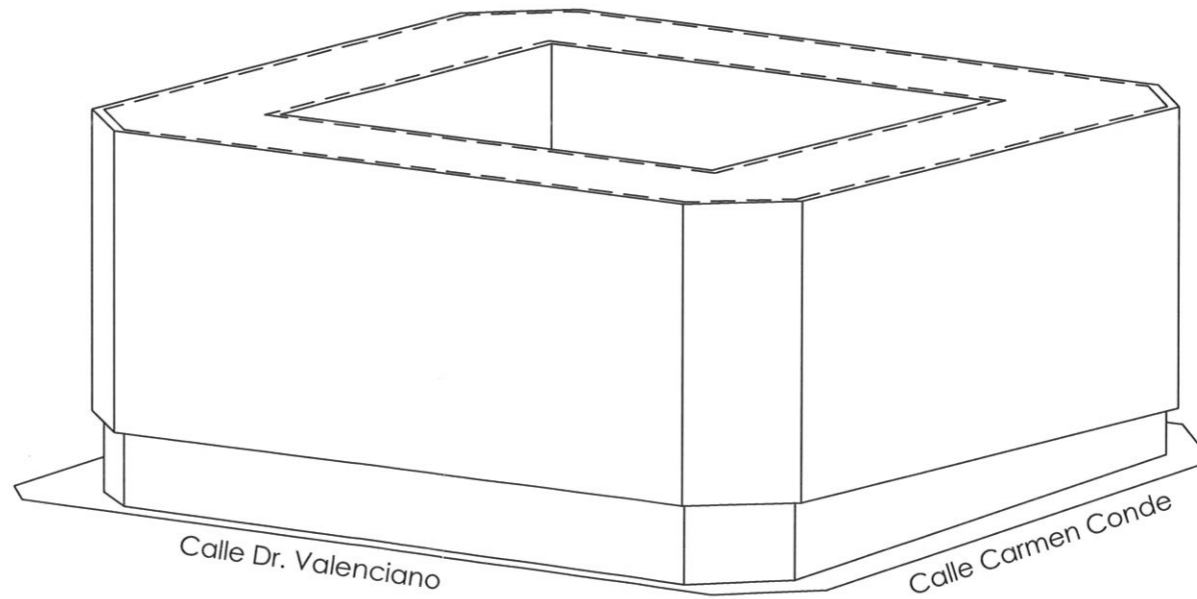
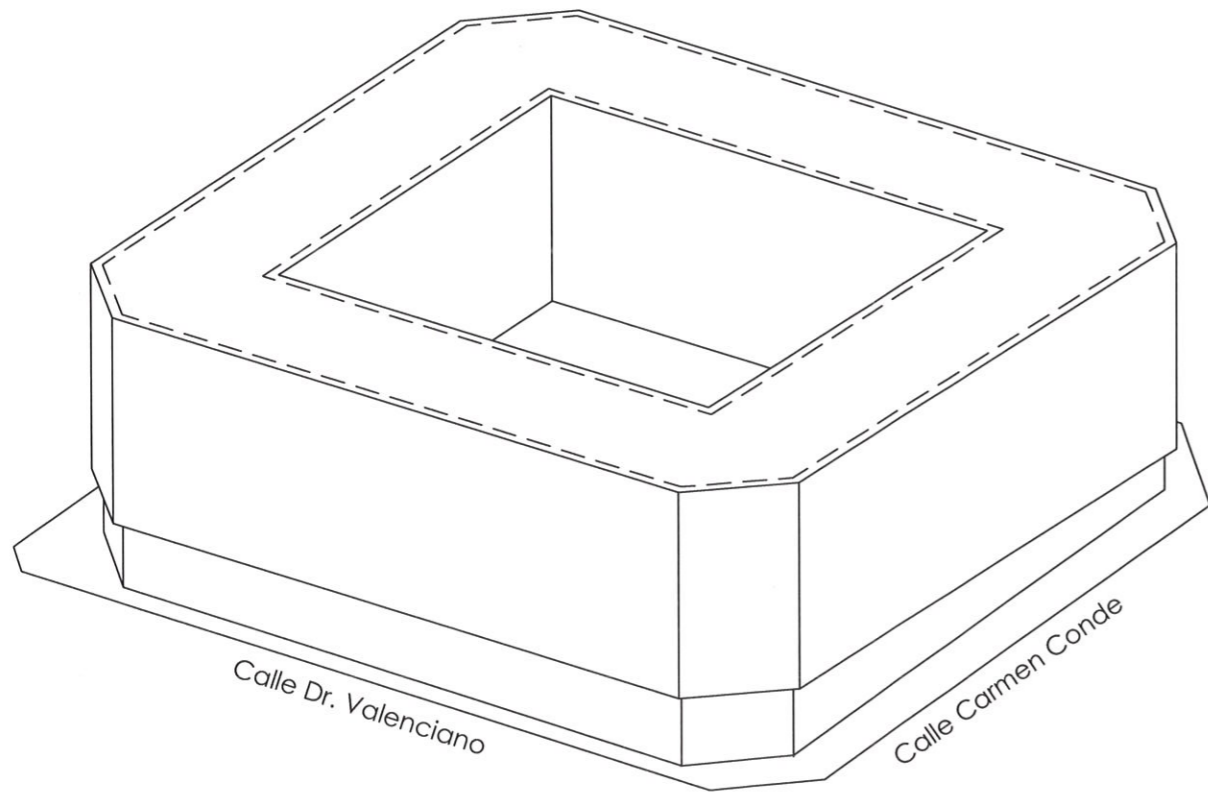
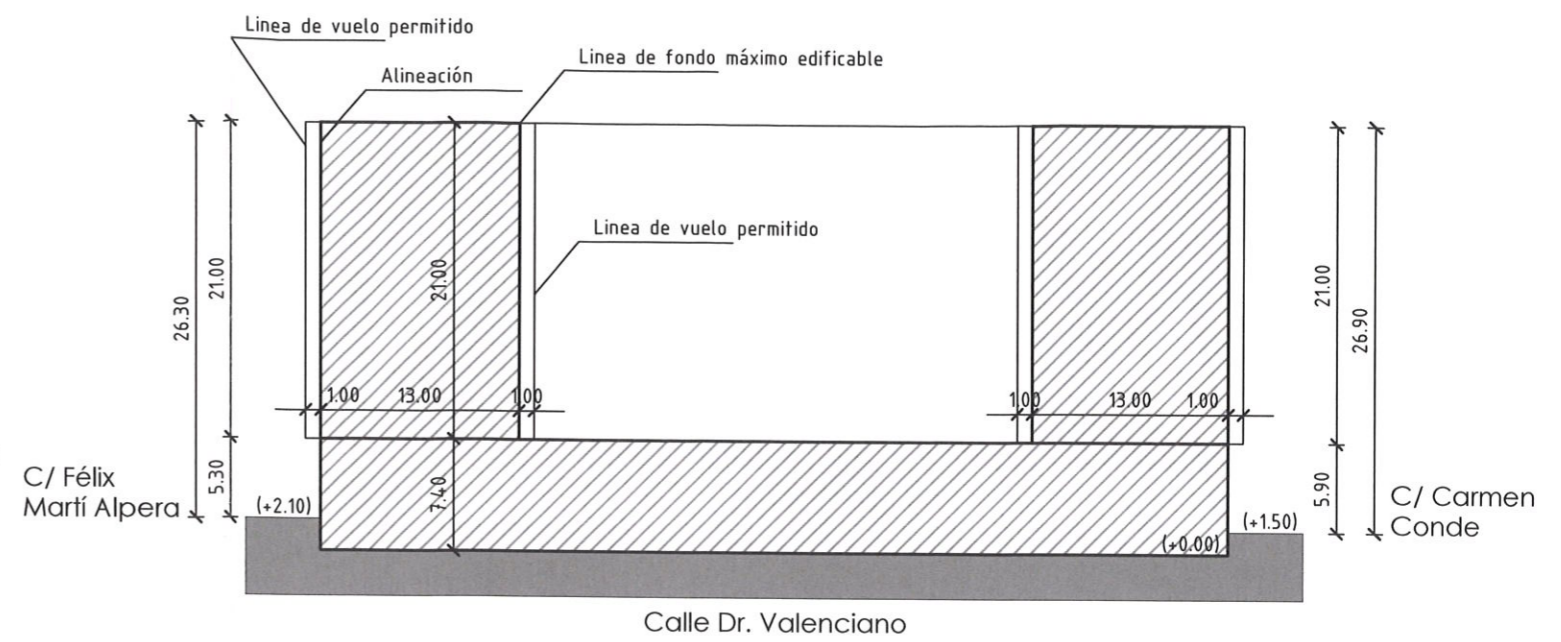
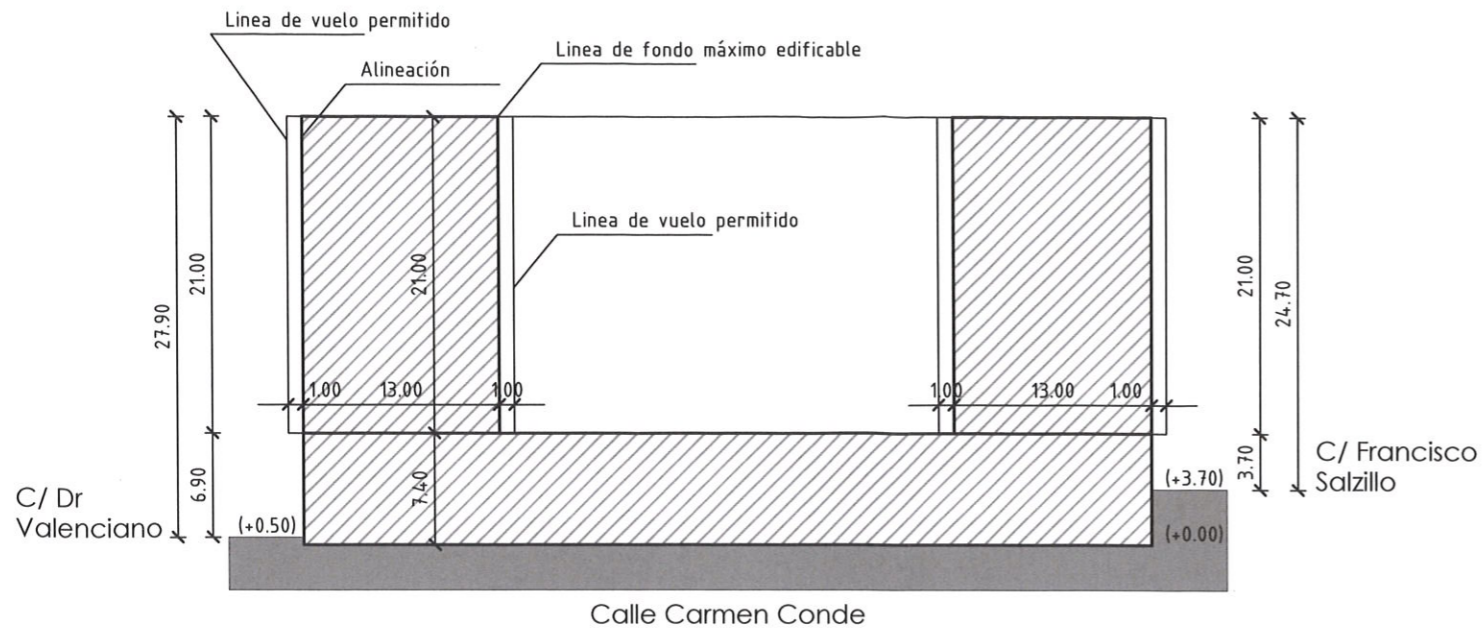
El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

DILIGENCIA: Por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 07/11/2018

El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

Plano:			Arquitecto:
03	VOLUMEN PROPUESTO. ENVOLVENTES MÁXIMAS. ALZADOS.		
Expediente:	Fecha:	Escala:	IGNACIO GARCIA MARCOS ALVAREZ
P199 ED	Diciembre 2017	1/500	
Proyecto			Promotor:
<b>ESTUDIO DE DETALLE EN c/ CARMEN CONDE, Dr. VALENCIANO, FELIX MARTI ALPERA y FRANCISCO SALZILLO CARTAGENA - MURCIA</b>			<b>EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.</b>



DILIGENCIA: Por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 09/03/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba INICIALMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 06/04/2018

El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

DILIGENCIA: Por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 06/06/2018 se adoptó Acuerdo en el que se aprueba DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el presente documento.

Cartagena, 07/06/2018

El Jefe del Servicio Jurídico de Planeamiento y Medio Ambiente

Plano:			Arquitecto:
04	VOLUMEN PROPUESTO. ENVOLVENTES MÁXIMAS. SECCIONES Y VOLUMETRIAS.		
Expediente:	Fecha:	Escala:	IGNACIO GARCIA MARCOS ALVAREZ
P199 ED	Diciembre 2017	1/500	
Proyecto			Promotor:
<b>ESTUDIO DE DETALLE EN c/ CARMEN CONDE, Dr. VALENCIANO, FELIX MARTI ALPERA y FRANCISCO SALZILLO CARTAGENA - MURCIA</b>			<b>EMASA, EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.</b>