

Concejalía de Urbanismo  
Ayuntamiento de Cartagena  
Diligencia por el Pleno del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 16 de Julio de 2016, en el seno de la Comisión de Urbanismo, en el marco del Proyecto de Planeamiento, en virtud de la forma parte especial de la Ordenanza de Urbanismo de Cartagena, número 2.066/2016.  
LA SECRETARÍA GENERAL DE URBANISMO

Este documento recoge las condiciones del acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 9 de septiembre de 2016.

Vº Bº  
EL JEFE DEL SERVICIO

FICHA URBANÍSTICA PARCELA C20.3

ORDENANZA DE APLICACION	AC
USOS	RESIDENCIAL
TIPO DE ALINEACION	EDIFICACION AISLADA
SUPERFICIE	2.002,73 m <sup>2</sup>
INDICE DE EDIFICABILIDAD	0,31460 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SUP. EDIFICABLE TOTAL	630,00 m <sup>2</sup>
ALTURA MAXIMA	TRES PLANTAS
SEPARACION MINIMA A LINDEROS	5,00 metros
Ocupacion MAXIMA	22 %
Nº MAXIMO DE VIVIENDAS	0

FICHA URBANÍSTICA PARCELA C20.4

ORDENANZA DE APLICACION	AC
USOS	RESIDENCIAL
TIPO DE ALINEACION	EDIFICACION AISLADA
SUPERFICIE	3.453,52 m <sup>2</sup>
INDICE DE EDIFICABILIDAD	0,38220 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
SUP. EDIFICABLE TOTAL	1.320,00 m <sup>2</sup>
ALTURA MAXIMA	TRES PLANTAS
SEPARACION MINIMA A LINDEROS	5,00 metros
Ocupacion MAXIMA	22 %
Nº MAXIMO DE VIVIENDAS	11

RESUMEN

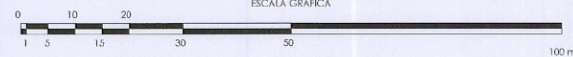
PARCELA	SUPERFICIE	INDICE EDIF.	EDIFICAR.	Nº MAX VV.
C20.3	2.002,73 m <sup>2</sup>	0,31460 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	630,00 m <sup>2</sup>	0
C20.4	3.453,52 m <sup>2</sup>	0,38220 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	1.320,00 m <sup>2</sup>	11
TOTAL	5.456,25 m <sup>2</sup>		1.850,00 m <sup>2</sup>	11

ZONA OBJETO DE MODIFICACION  
PARCIAL DE ESTUDIO DE DETALLE  
EN CONDOMINIO C-20

Concejalía de Urbanismo  
Ayuntamiento de Cartagena  
Diligencia por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, en sesión celebrada el día 16 de Julio de 2016, en el seno de la Comisión de Urbanismo, en el marco del Proyecto de Planeamiento, en virtud de la forma parte especial de la Ordenanza de Urbanismo de Cartagena, número 2.066/2016.

COPIA

LA DIRECTORA DE LA OFICINA DE URBANISMO



ESCALA GRAFICA

Plano:	ORDENACION PLANEAMIENTO VIGENTE.		Arquitecto:
02			
Expediente:	Fecha:	Escala:	
PI51.2	22 Septiembre 2016	1/500	IGNACIO GARCÍA-MARCOs ALVAREZ
Proyecto:	MODIFICACIÓN PARCIAL DE ESTUDIO DE DETALLE EN CONDOMINIO C-20 PARAJE DE ATAMARIA. LOS BELONES. CARTAGENA - MURCIA		Promotor:
			INMOGOLF, S.L.