

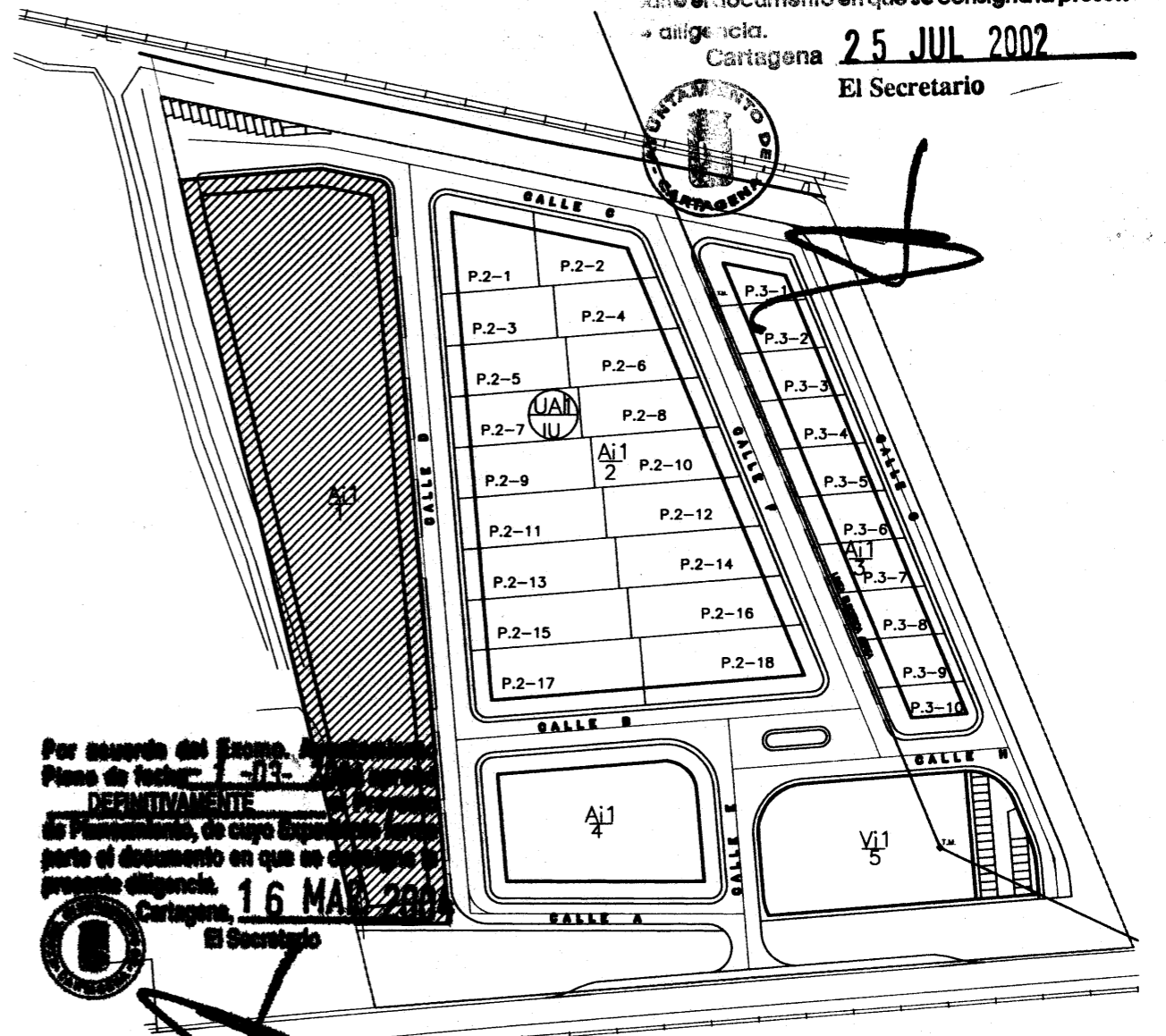
**PARCELA 1**

Escala 1/1000

PARCELA No.:	1
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	9.865,58m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,75m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	70%
SUP. CONSTRUIDA MAX:	7.399,18
OCUPACION MAXIMA:	6.905,90
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

Descripción de la parcela.-

Ai. Parcela 1.- Tiene una cabida de 9.865,58 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Calle C, al Sur con la zona de protección de las canalizaciones de la M.C.T., al Este con la Calle D y al Oeste con el límite de la U.A.-1 del área industrial de la carretera de La Unión.



Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, de fecha **16 MAR 2002**, se aprobó **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
Cartagena, **16 MAR 2002**  
El Secretario

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
PLANTA GENERAL DE LA U.A. 1-1U  
Escala 1/2000  
14 MAY 2002

**VISADO**

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A. 1-1U.- ORDENACION INTERIOR**  
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

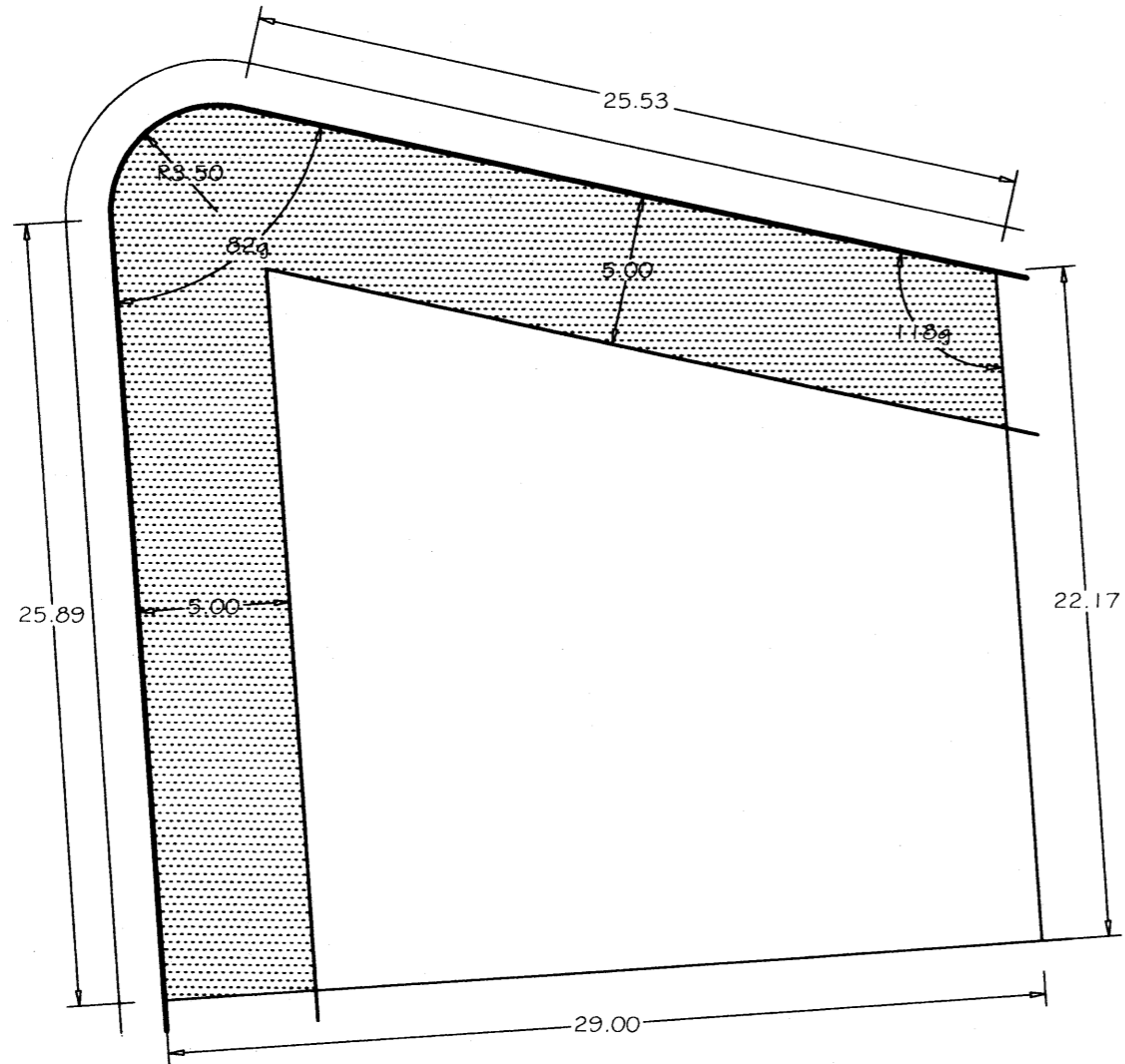
PROMOTOR : GEMSA	194.3' 5
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 1**

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	SUSTITUYE AL :
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	SUSTITUIDO POR :
	ABRIL 2002
	CARTAGENA

*(Handwritten signatures and stamps)*

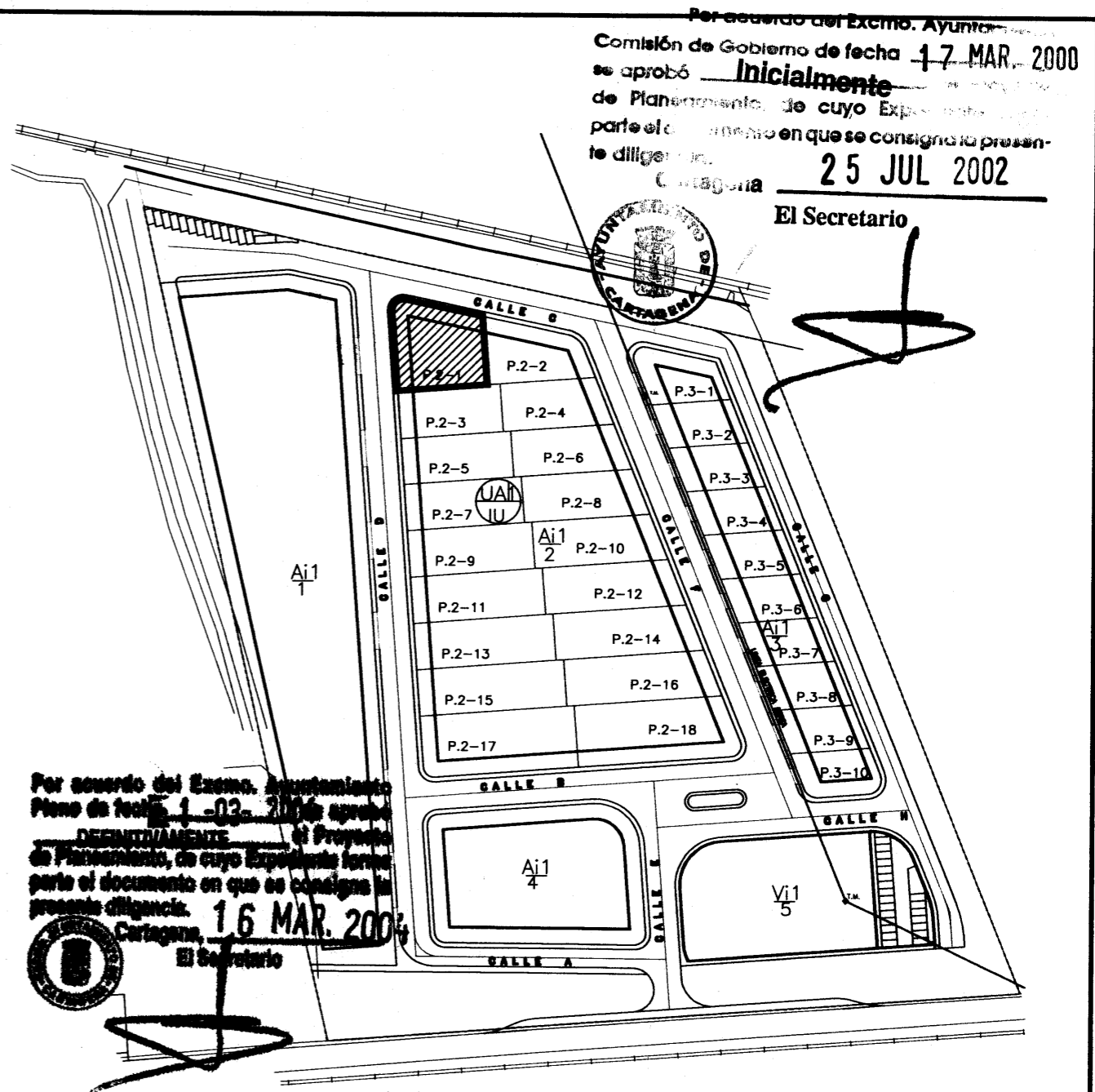
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, de fecha **17 MAR 2000**, se aprobó **Inicialmente** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
Cartagena, **25 JUL 2002**  
El Secretario



PARCELA 2-1  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-1
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 759,35m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueos a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 721,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 488,57m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS:.. 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-1.- Tiene una cabida de 759,35 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Calle C, al Sur con la Parcela 2-3, al Este con la Parcela 2-2 y al Oeste con la Calle D.



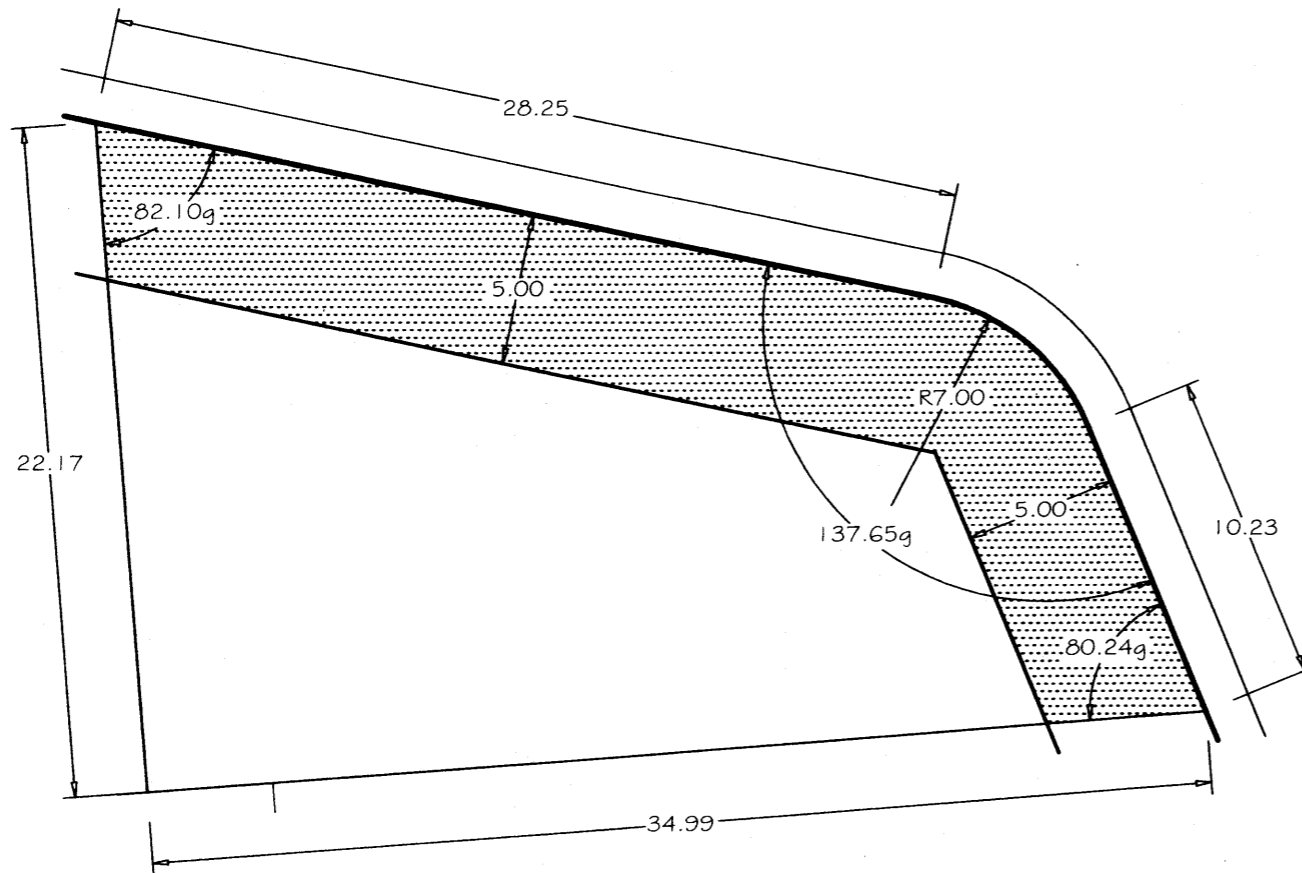
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planificación de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena 25 JUL 2002

El Secretario  
*[Signature]*

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena  
 Pleno de fecha 16 MAR. 2002 se aprobó DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planificación, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena 16 MAR. 2002  
 El Secretario  
*[Signature]*

PLANTA GENERAL DE LA U.I. 1-IU  
 Escala 1/2000  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 14 MAY 2002

ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.I. 1-IU.- ORDENACION INTERIOR ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 6</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-1</b>	
DESCRIPCION DE LA PARCELA: ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	SUSTITUYE AL : SUSTITUIDO POR : ABRIL 2002 C A R T A G E N A



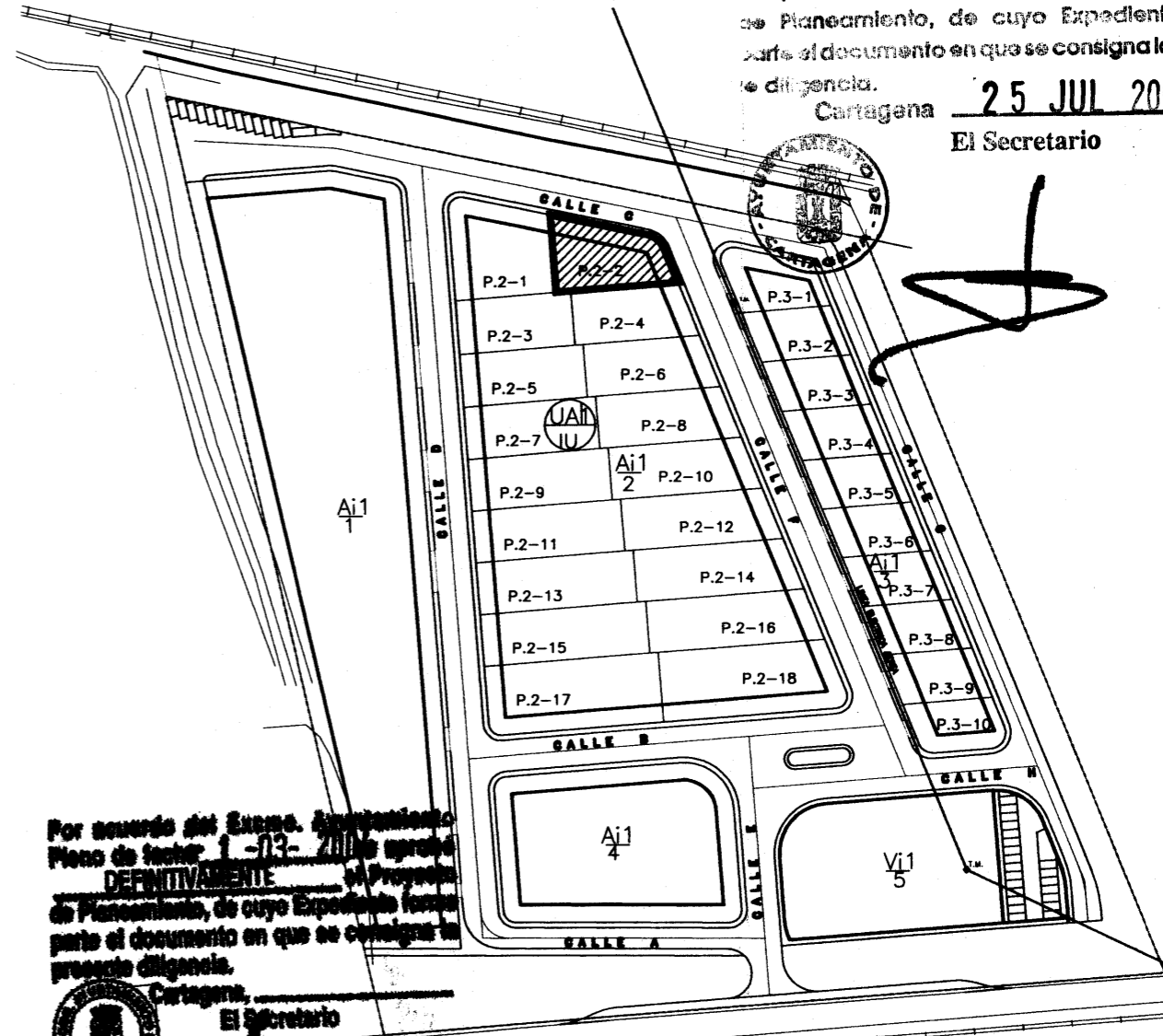
**PARCELA 2-2**  
Escala 1/250

PARCELA No.:	2-2
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	571,05m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100% salvo retranqueos a fachadas.
SUP. CONSTRUIDA MAX:	542,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	364,30m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

**Descripción de la parcela.-**

Ai. Parcela 2-2.- Tiene una cabida de 571,05 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Calle C, al Sur con la Parcela 2-4, y en parte con la Parcela 2-3, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-1.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha **17 MAR 2000**  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presente  
diligencia.  
Cartagena **25 JUL 2002**  
El Secretario



Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Plano de fecha **1-03-2002** se aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
Cartagena.  
El Secretario



**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LA U.A.I.-U.**  
**14 MAY 2002**  
**VISADO**  
A LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.I.-U.- ORDENACION INTERIOR**  
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

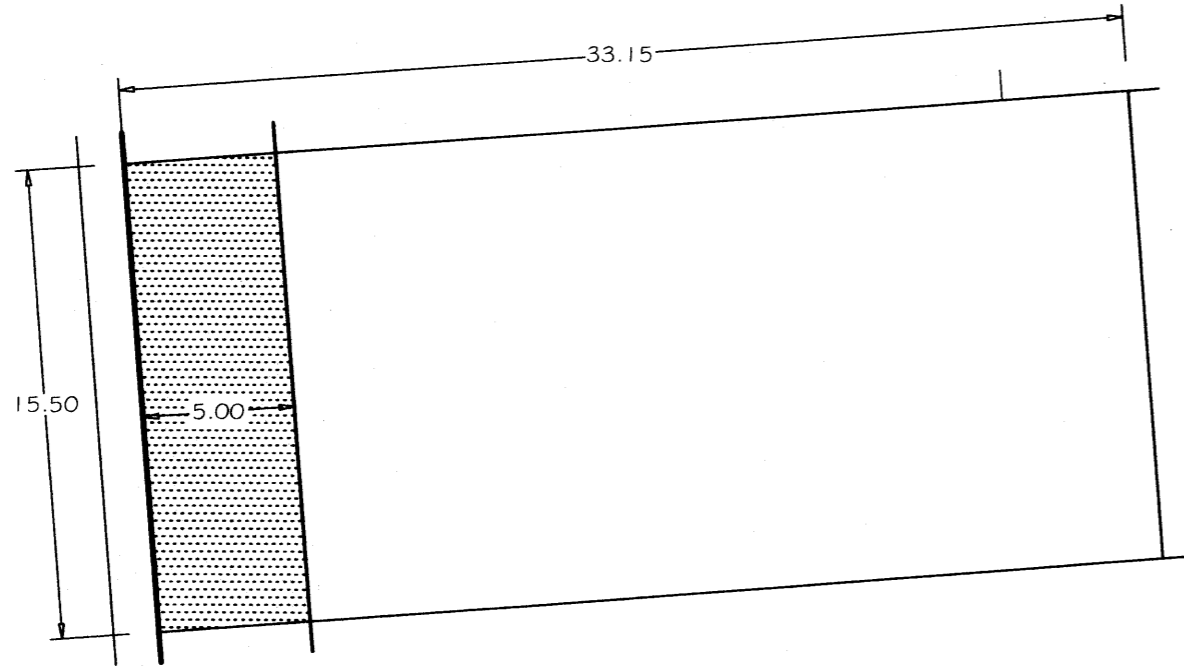
**194.3' 7**  
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-2**

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
ARQUITECTOS:  
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
JUAN GOMEZ ACOSTA

*(Signatures)*

SUSTITUYE AL :  
SUSTITUIDO POR :  
ABRIL 2002  
CARTAGENA



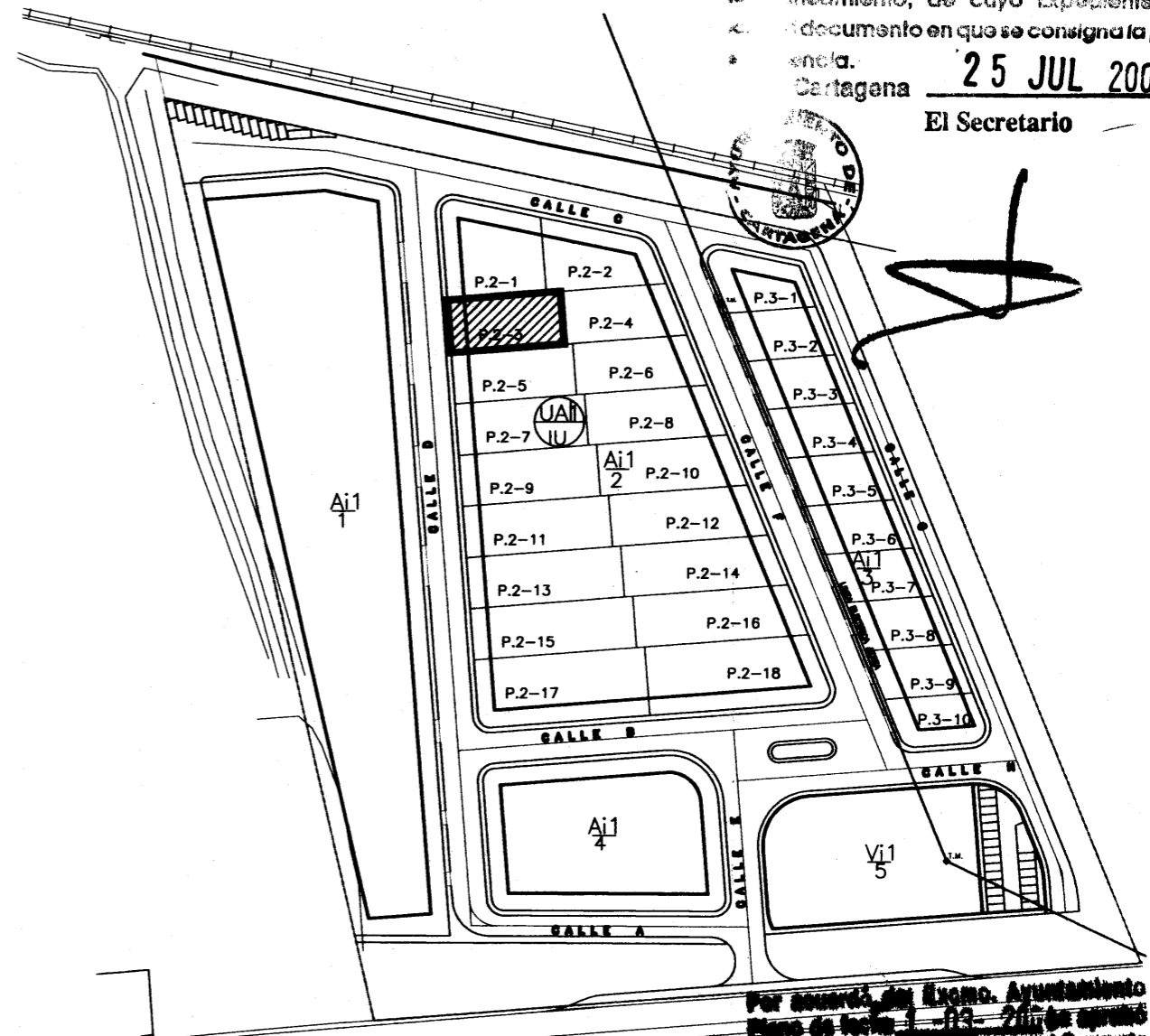
**PARCELA 2-3**

Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-3
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 513,85m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 488,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 436,36m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-

Ai. Parcela 2-3.- Tiene una cabida de 513,85 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-1, y en parte, con la Parcela 2-2, al Sur con la Parcela 2-5, al Este con la Parcela 2-4, y al Oeste con la Calle D.



PLANTA GENERAL DE LA U.A.1-IU  
 Escala 1/2000

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 14 MAY 2002  
**VISADO**  
 A LOS EFECTOS ESTADUTARIOS

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 17 MAR. 2000  
 Comisión de Gobierno de fecha 25 JUL 2002  
 aprobó **Inicialmente** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena

El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 16 MAR. 2004  
 Comisión de Gobierno de fecha 16 MAR. 2004  
 aprobó **DEFINITIVAMENTE** el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena

El Secretario

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR**  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

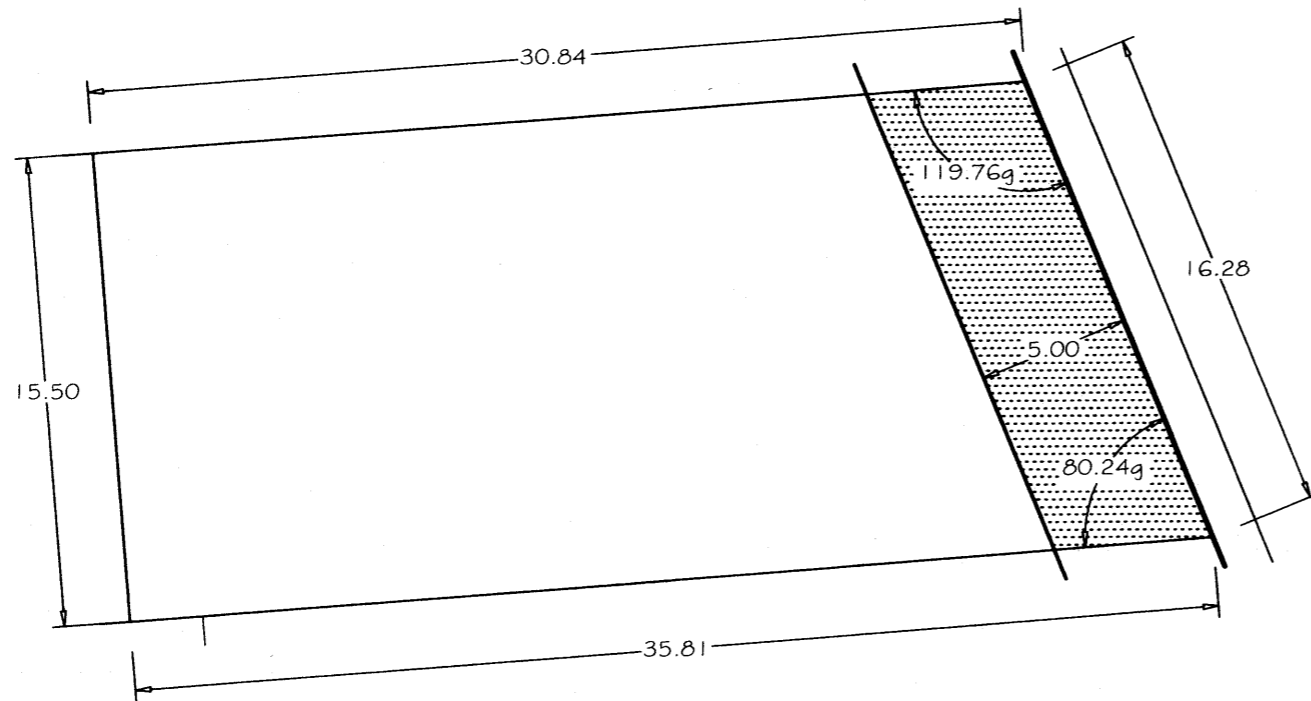
**194.3' 8**

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-3**

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:  
 FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

*[Handwritten signatures]*

ESCALA (S) : 1:250; 1/2000  
 SUSTITUYE AL :  
 SUSTITUIDO POR :  
 ABRIL 2002  
 CARTAGENA

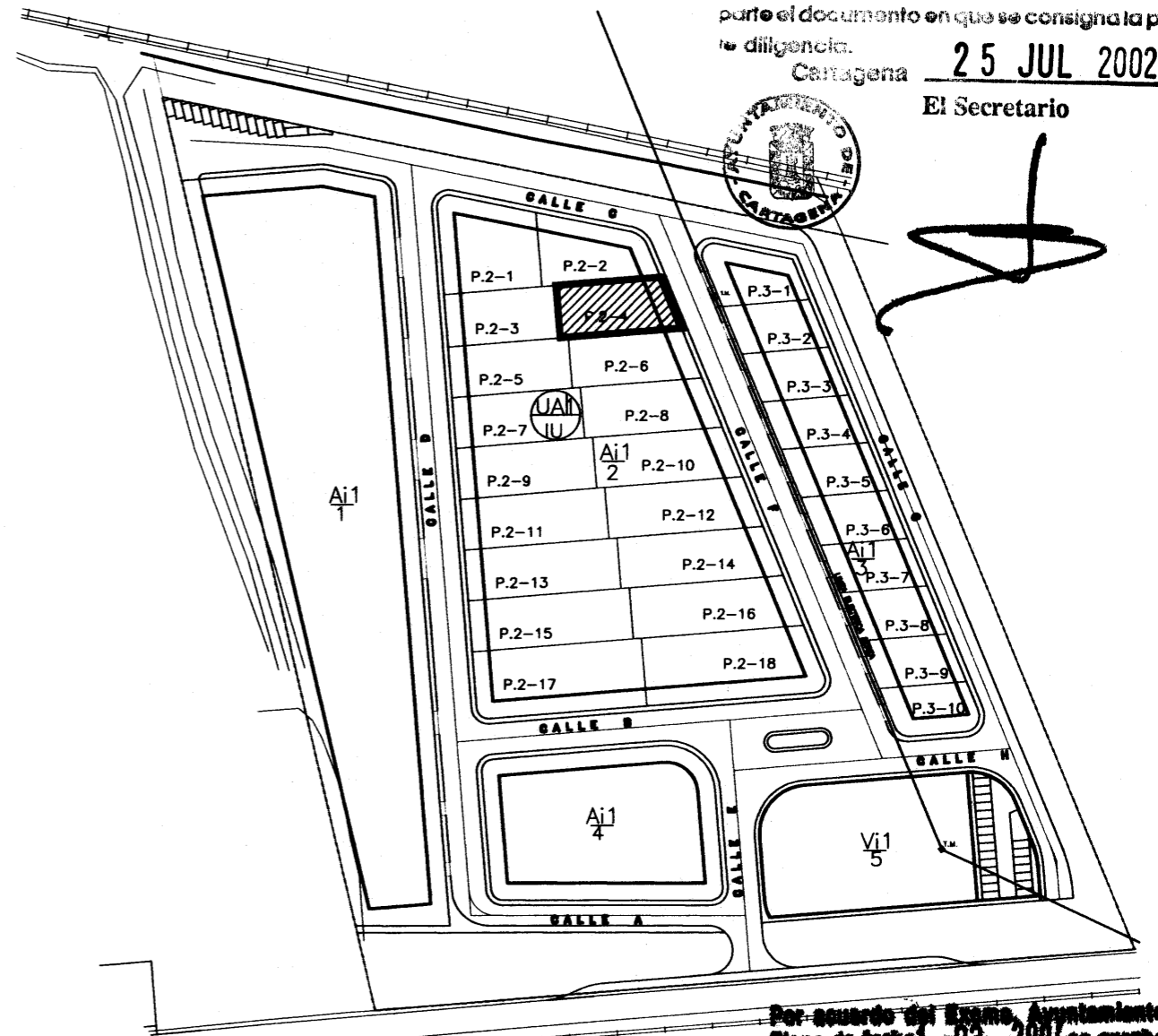


**PARCELA 2-4**

Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-4
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 516,50m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 490,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 435,10m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-4.- Tiene una cabida de 516,50 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-2,  
 al Sur con la Parcela 2-6, y en parte con la Parcela 2-5, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-3.



**PLANTA GENERAL DE LA U.A.T.-U.**

Escala 1/2000

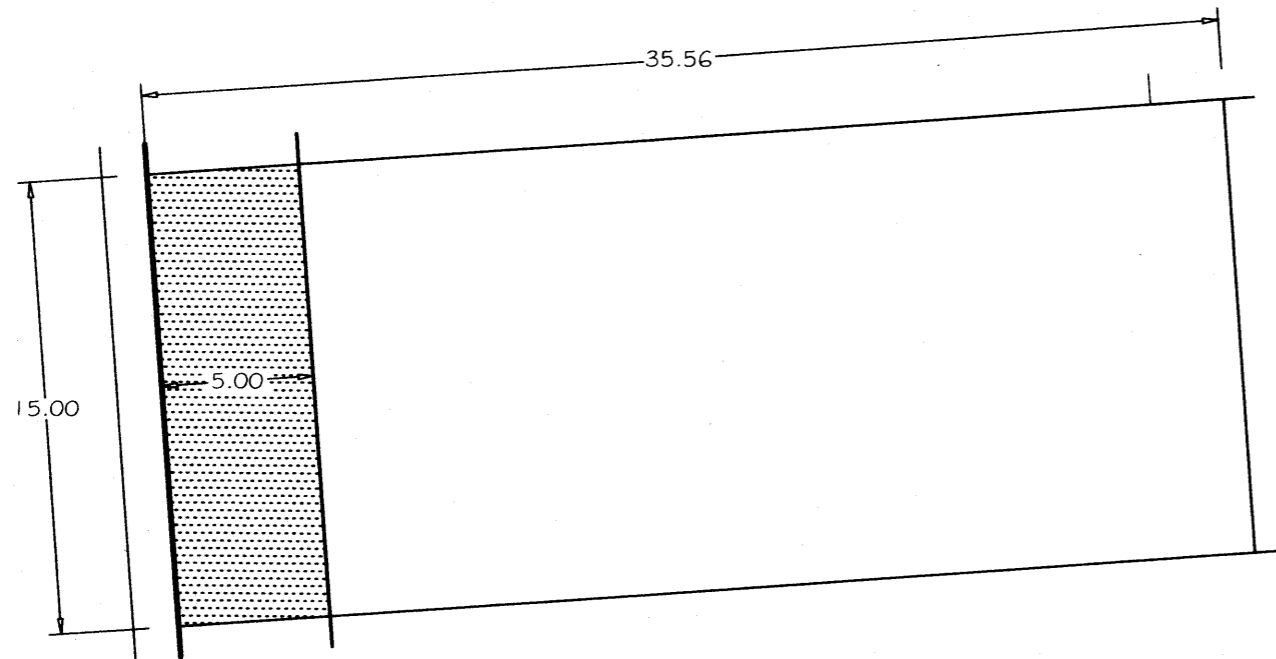
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA. I.U.  
 14 MAY 2002  
**VISADO**

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 17 MAR 2000 se aprobó Inicialmente el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena 25 JUL 2002  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena de fecha 16 MAR 2004 se aprobó DEFINITIVAMENTE el Proyecto de Planeamiento, de cuyo Expediente forma parte el documento en que se consigna la presente diligencia.  
 Cartagena 16 MAR 2004  
 El Secretario

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE EFECTOS ESTADÍSTICOS DE LA U.A.T.-U. - ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 9</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-4</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
CARTAGENA	

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:  
 FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA



PARCELA 2-5  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-5
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 533,35m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100m<sup>2</sup> salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 506,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 438,36m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

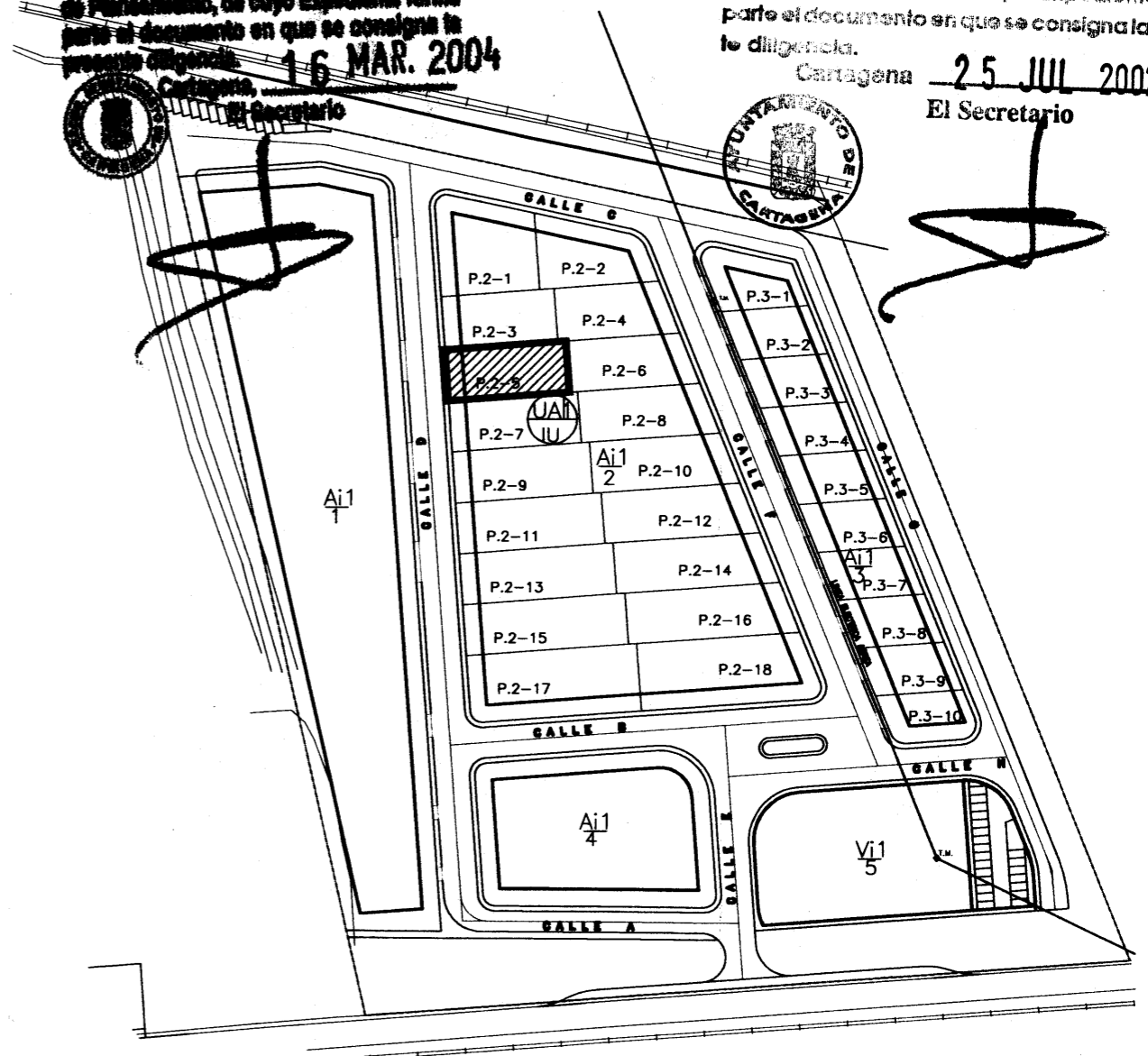
Descripción de la parcela.-

Ai. Parcela 2-5.- Tiene una cabida de 533,35 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-3, y en parte, con la Parcela 2-4, al Sur con la Parcela 2-7, al Este con la Parcela 2-6, y al Oeste con la Calle D.

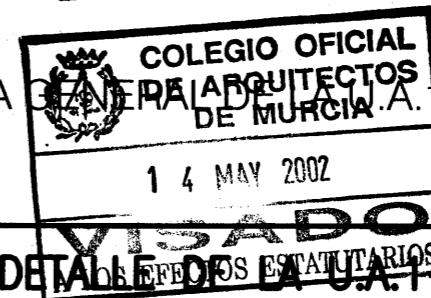
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha 16 MAR 2004 se aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR. 2004  
 El Secretario



Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2000  
 se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presen-  
 te diligencia.  
 Cartagena 25 JUL 2002  
 El Secretario



PLANTA GENERAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA A.A. -IU  
 Escala 1/2000



**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A. 1 IU.- ORDENACION INTERIOR**  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-5**

**194.3' 10**

ESCALA (S) : 1:250; 1/2000

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

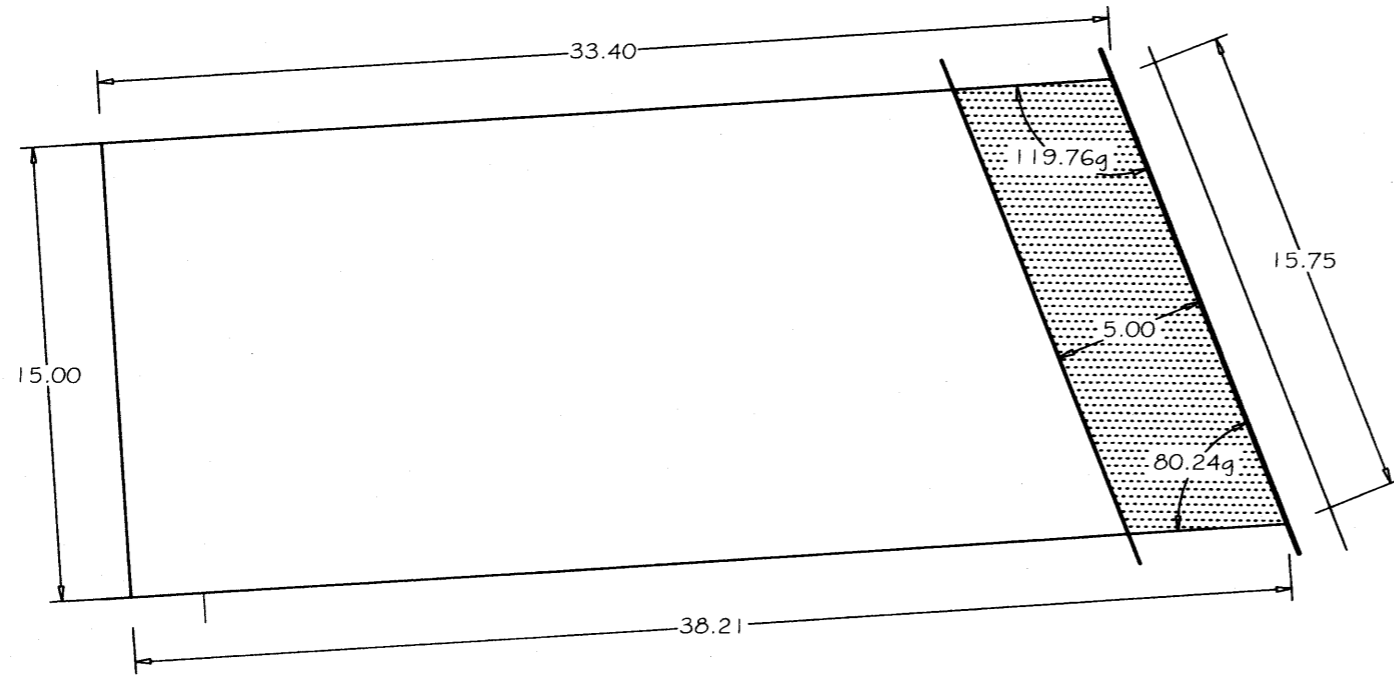
*(Handwritten signatures and stamps)*

SUSTITUYE AL :

SUSTITUIDO POR :

ABRIL 2002

CARTAGENA



**PARCELA 2-6**

Escala 1/250

PARCELA No.:	2-6
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	537,11m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100% salvo retranqueo a fachada.
SUP. CONSTRUIDA MAX:	510,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	458,37m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

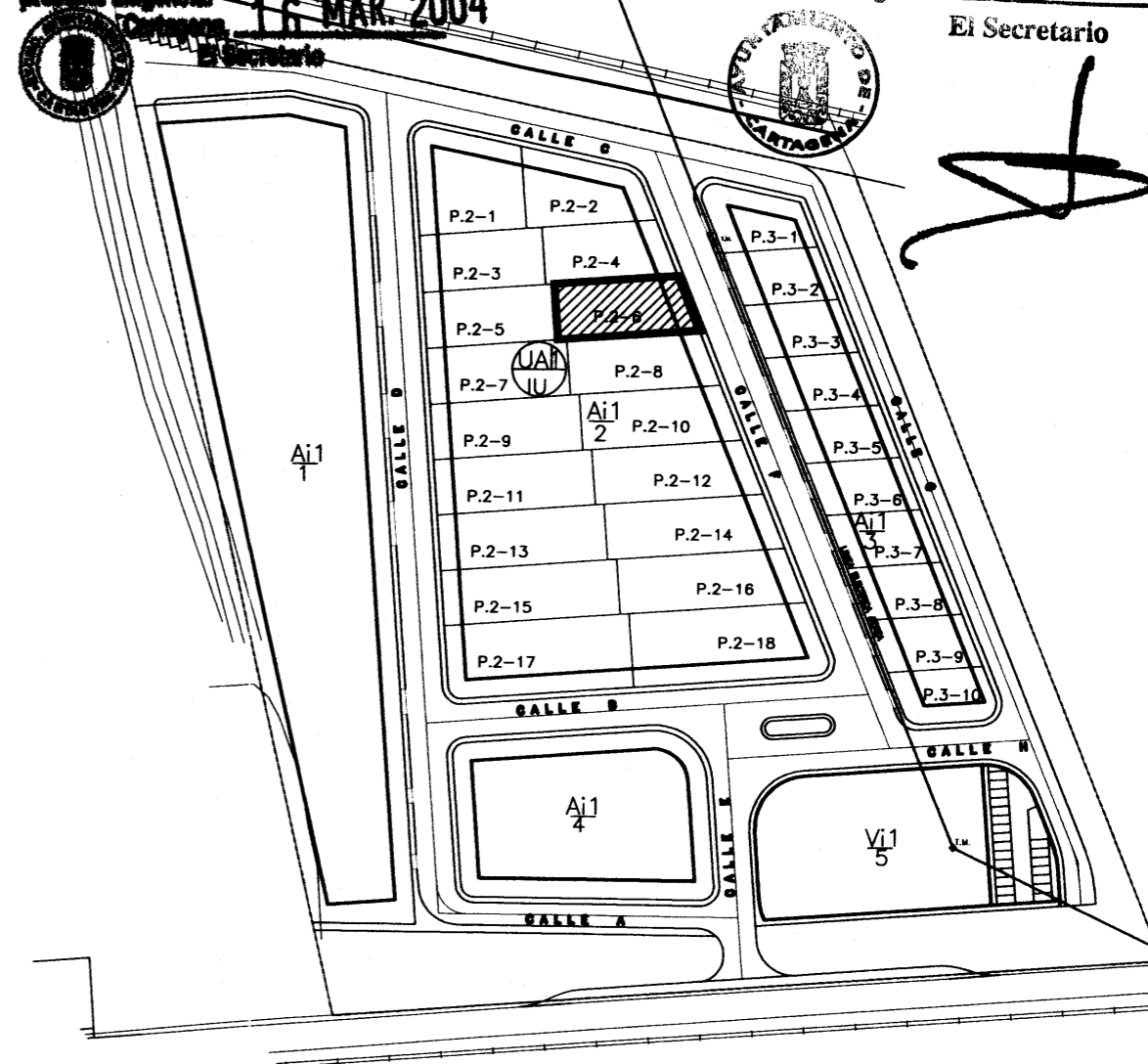
Descripción de la parcela.-

Ai. Parcela 2-6.- Tiene una cabida de 537,11 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-4, al Sur con la Parcela 2-8, y en parte con la Parcela 2-7, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-5.

Per acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pleno de fecha 1-03-2004 se aprobó  
~~DEFINITIVAMENTE~~ el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
Cartagena 16 MAR 2004  
El Secretario

Per acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2000  
se aprobó Inicialmente el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presen-  
te diligencia.  
Cartagena 25 JUL 2002

El Secretario



PLANTA GENERAL COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE MURCIA

Escala 1/2000

14 MAY 2002

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.P. U.- ORDENACION INTERIOR**  
ADAPTADO AL TEXTO REPONDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-6**

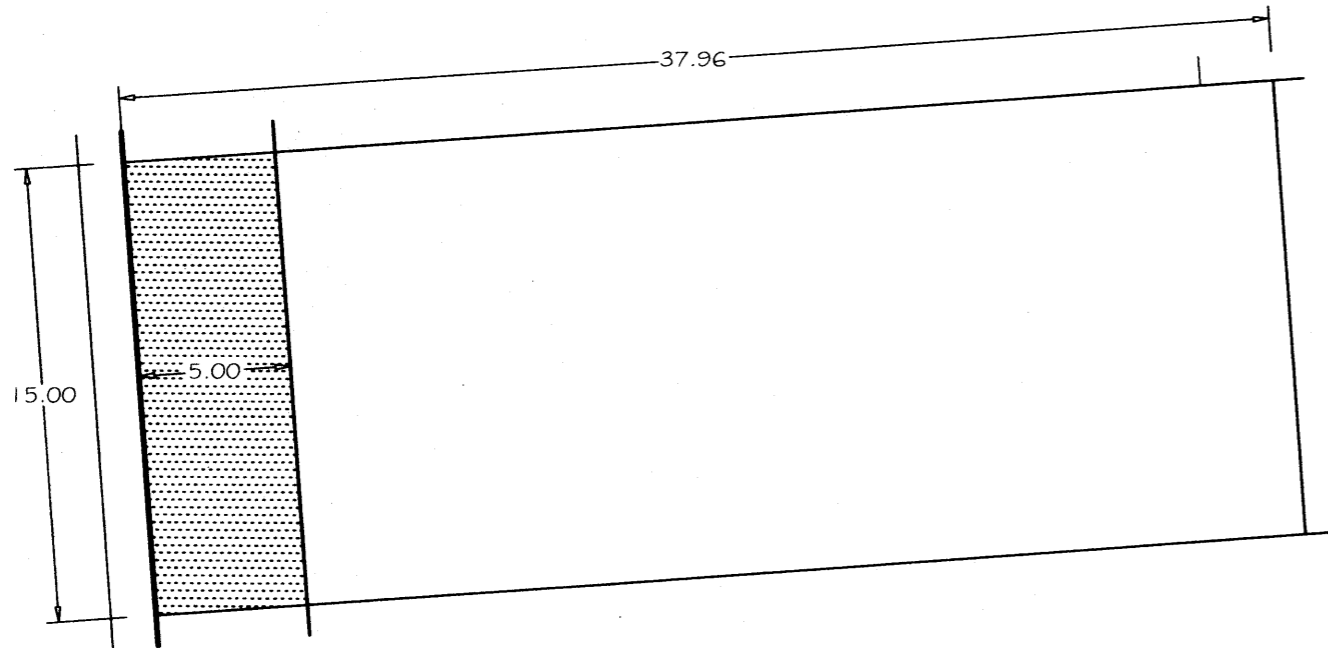
**194.3' 11**

ESCALA (S) : 1:250; 1/2000

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
ARQUITECTOS:

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
JUAN GOMEZ ACOSTA

SUSTITUYE AL :  
SUSTITUIDO POR :  
ABRIL 2002  
CARTAGENA



PARCELA 2-7  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-7
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 569,43m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100m% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 541,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 492,44m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-

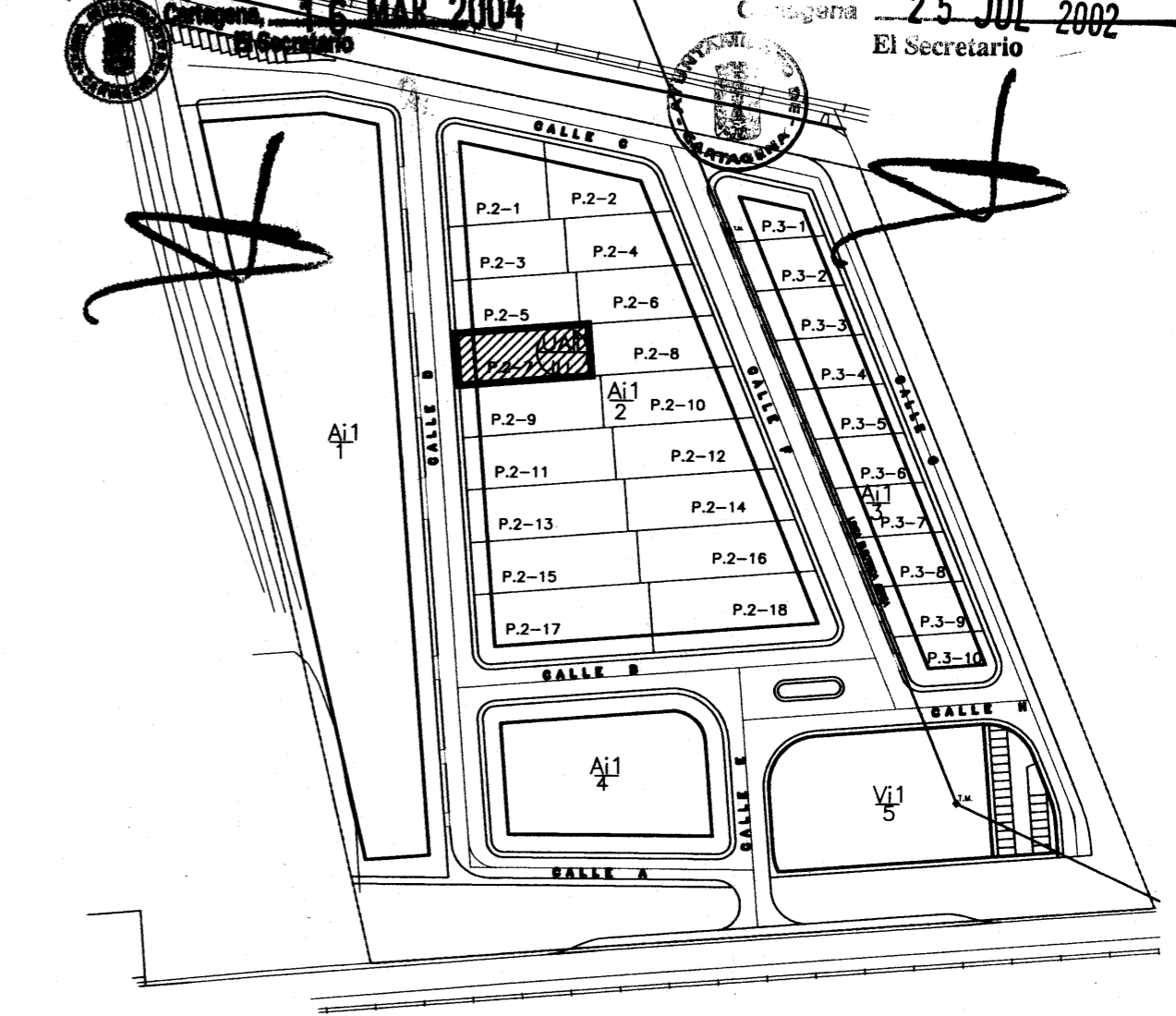
Ai. Parcela 2-7.- Tiene una cabida de 569,43 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-5, y en parte con la Parcela 2-6, al Sur con la Parcela 2-9, al Este con la Parcela 2-8, al Oeste con la Calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Plano de fecha 1-03-2004 se aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.

Cartagena, 16 MAR 2004  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2002  
 se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presente  
 diligencia.

Cartagena, 25 JUL 2002  
 El Secretario



PLANTA GENERAL DE LOS EDIFICIOS A.1-IU  
 Escala 1/2000

COLEGIO OFICIAL  
 DE ARQUITECTOS DE MURCIA

14 MAY 2002

ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-7

194.3' 12

ESCALA (S) : 1:250; 1/2000

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:

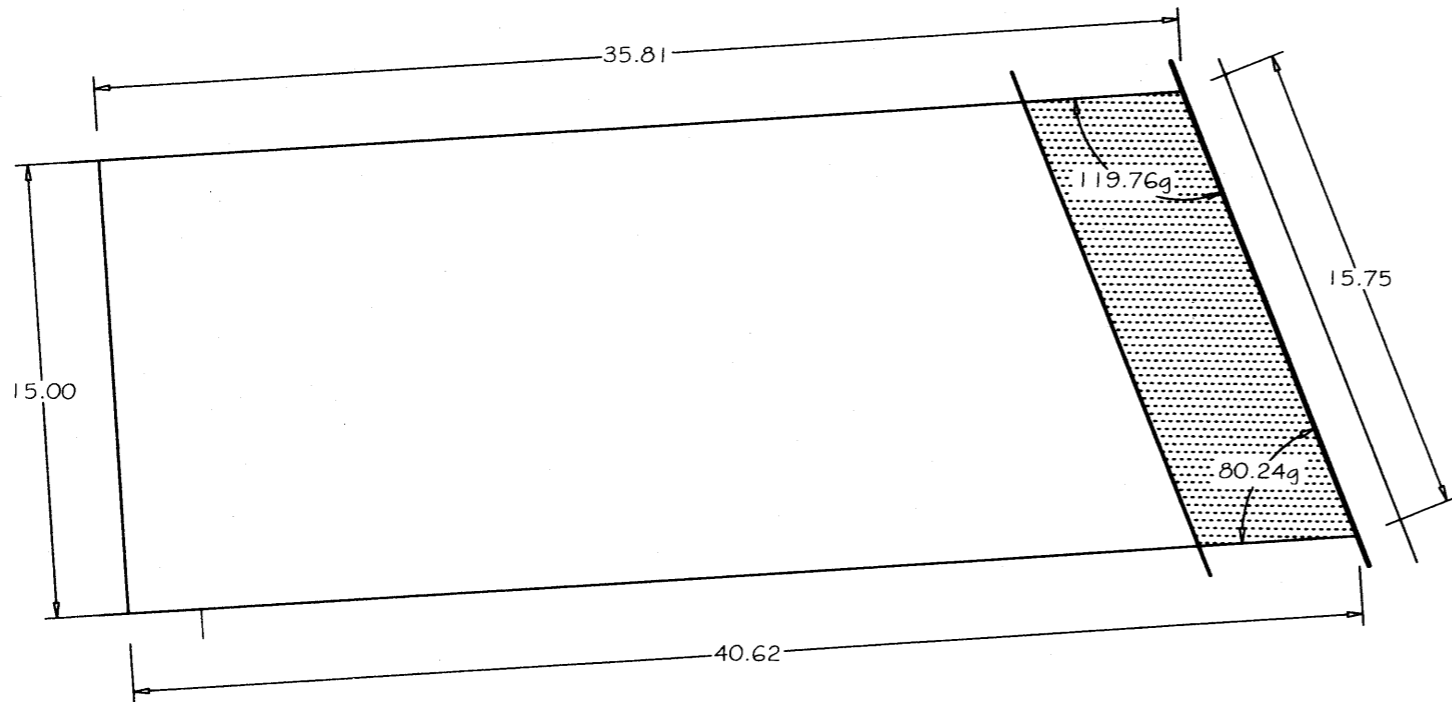
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

*[Handwritten signatures and stamps]*

SUSTITUYE AL :  
 SUSTITUIDO POR :  
 ABRIL 2002  
 CARTAGENA



FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA



**PARCELA 2-8**

Escala 1/250

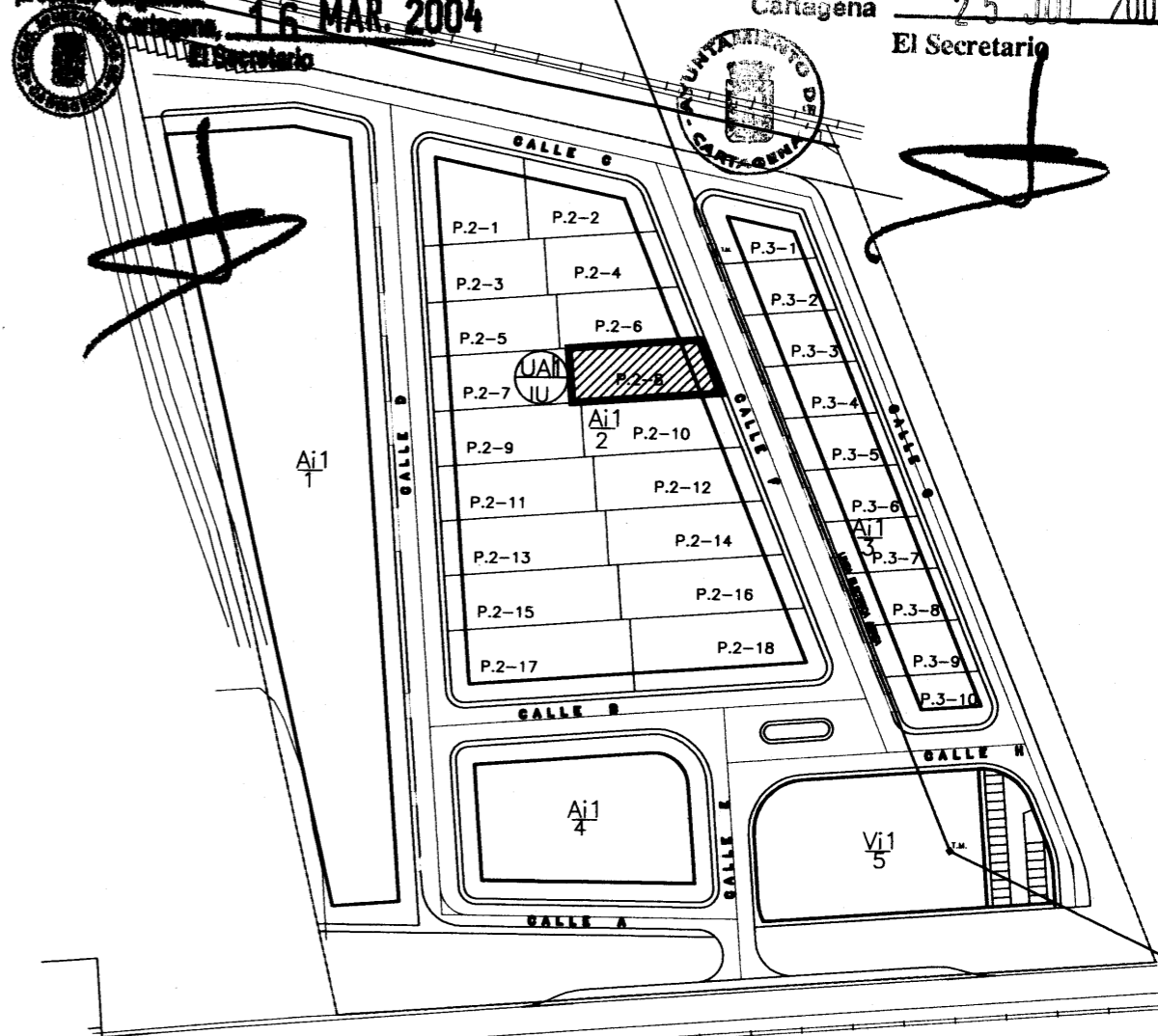
- PARCELA No.:..... 2-8
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 573,19m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100m<sup>2</sup> salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 544,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 494,43m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-

Ai. Parcela 2-8.- Tiene una cabida de 573,19 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-6, al Sur con la Parcela 2-10, y en parte con la Parcela 2-9, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-7.

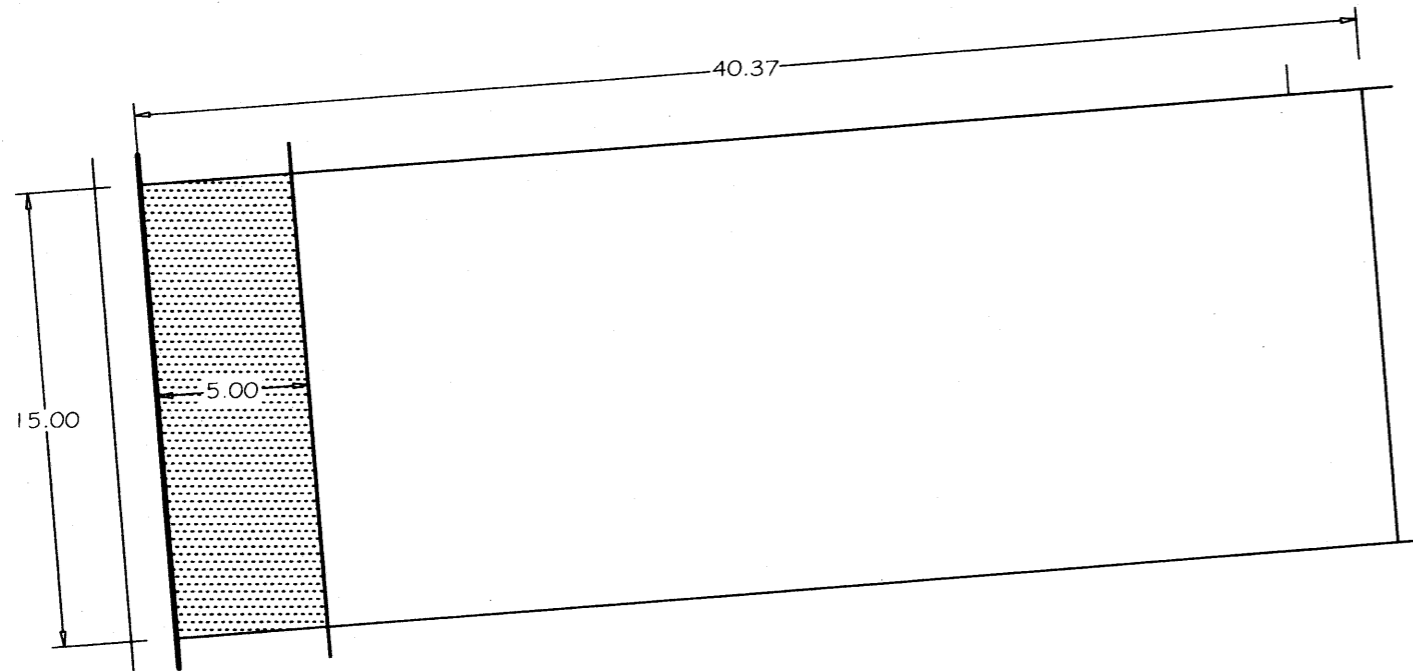
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pleno de fecha 16 MAR. 2004 se aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
Cartagena, 16 MAR. 2004  
El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presente  
diligencia.  
Cartagena, 25 JUN. 2002  
El Secretario



**COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS**  
PLANTA GENERAL DE LA U.A. 1-IU  
Escala 1/2000  
14 MAY 2002  
**VISADO**  
LOS EFECTOS ESTATUTARIOS

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A. 1-IU.- ORDENACION INTERIOR ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION</b>	
PROMOTOR : GEMSA	
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-8</b>	
<b>194.3' 13</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
CARTAGENA	



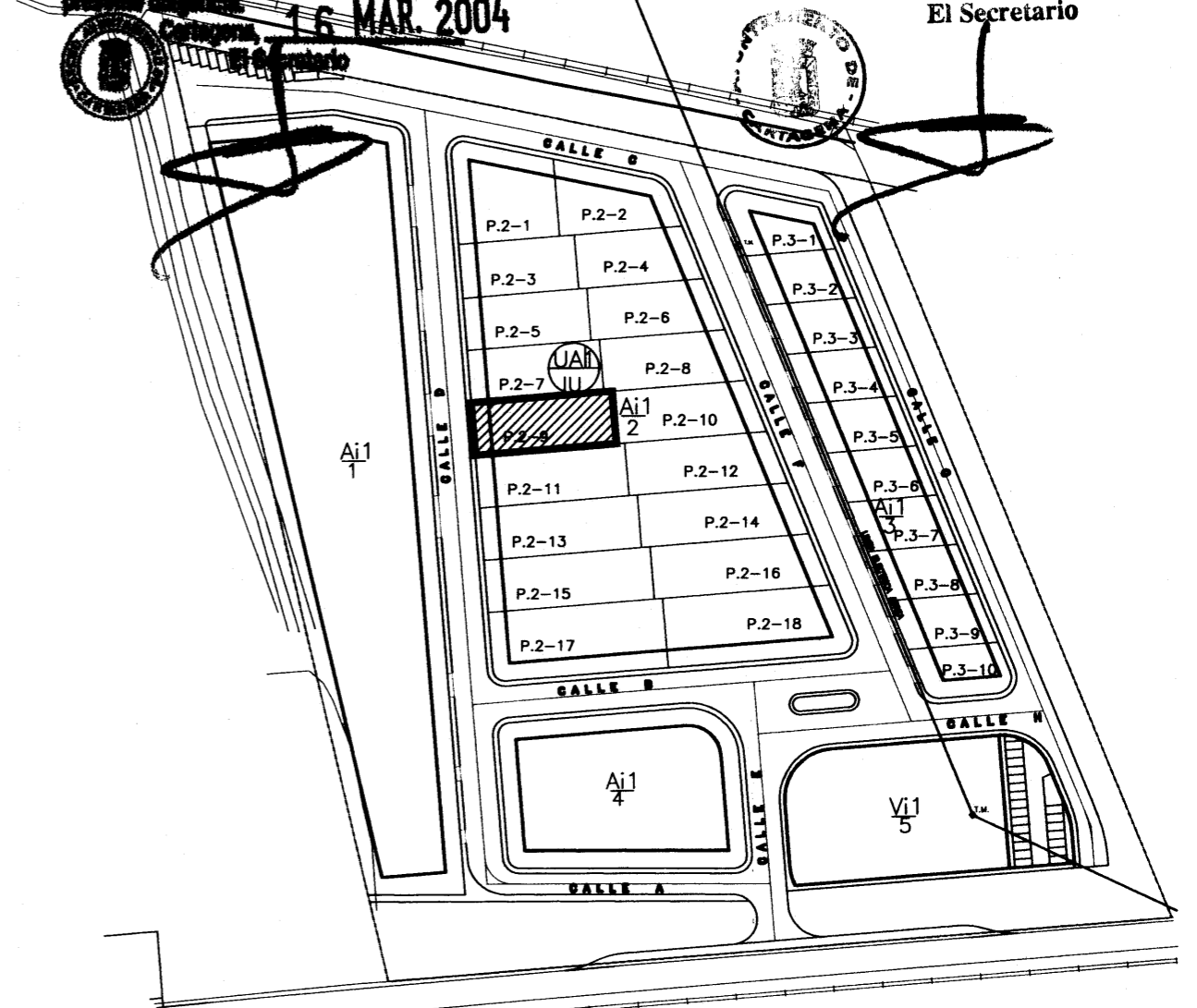
**PARCELA 2-9**  
Escala 1/250

PARCELA No.:	2-9
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	605,50m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100% salvo retranqueo a fachada.
SUP. CONSTRUIDA MAX:	575,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	530,48m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

Descripción de la parcela.-  
Ai Parcela 2-9.- Tiene una cabida de 605,50 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-7, y en parte, con la Parcela 2-8, al Sur con la Parcela 2-11, al Este con la Parcela 2-10 y al Oeste con la Calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pleno de fecha 16 MAR. 2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
Cartagena, 16 MAR. 2004  
El Secretario

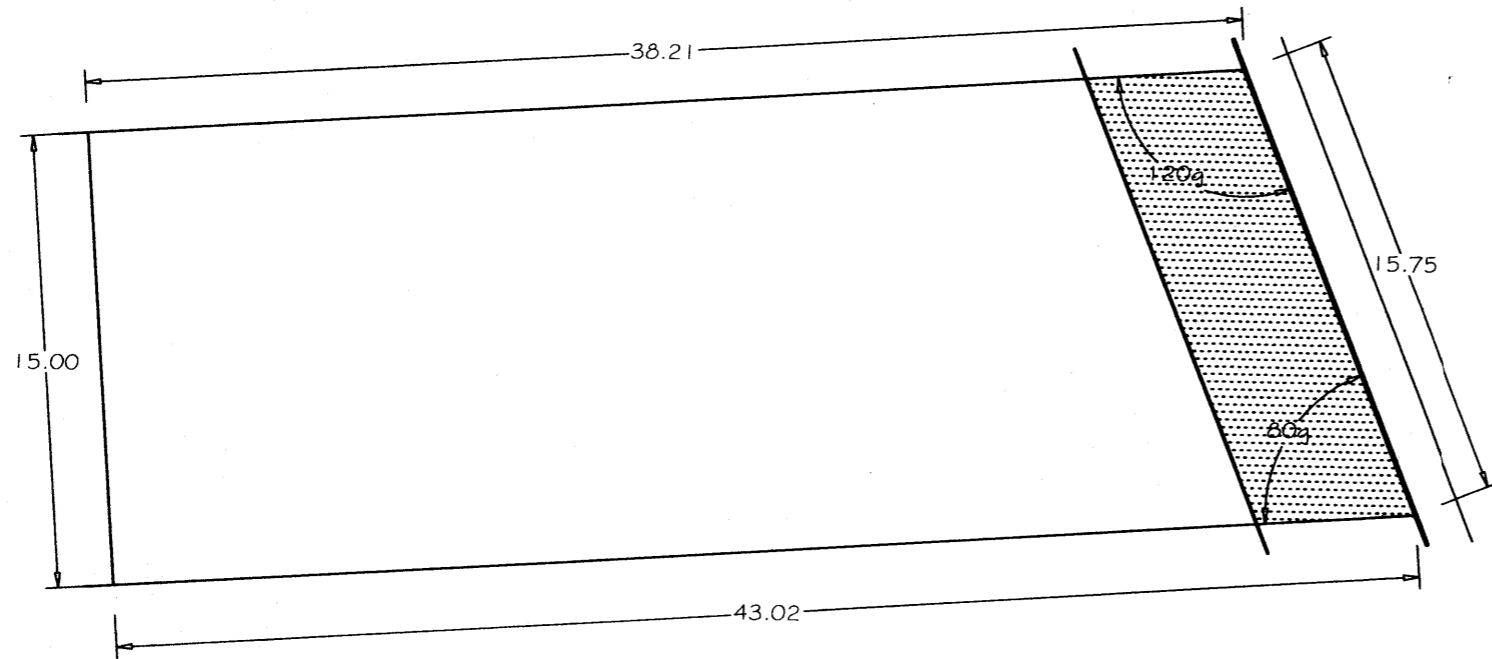
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presen-  
te diligencia.  
Cartagena, 25 JUL 2002  
El Secretario



PLANTA GENERAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA U.A. 1-IU  
Escala 1/2000  
COLEGIO OFICIAL DE MURCIA  
14 MAY 2002

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A. 1-IU.- ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 14</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-9</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
CARTAGENA	

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
ARQUITECTOS:  
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
JUAN GOMEZ ACOSTA



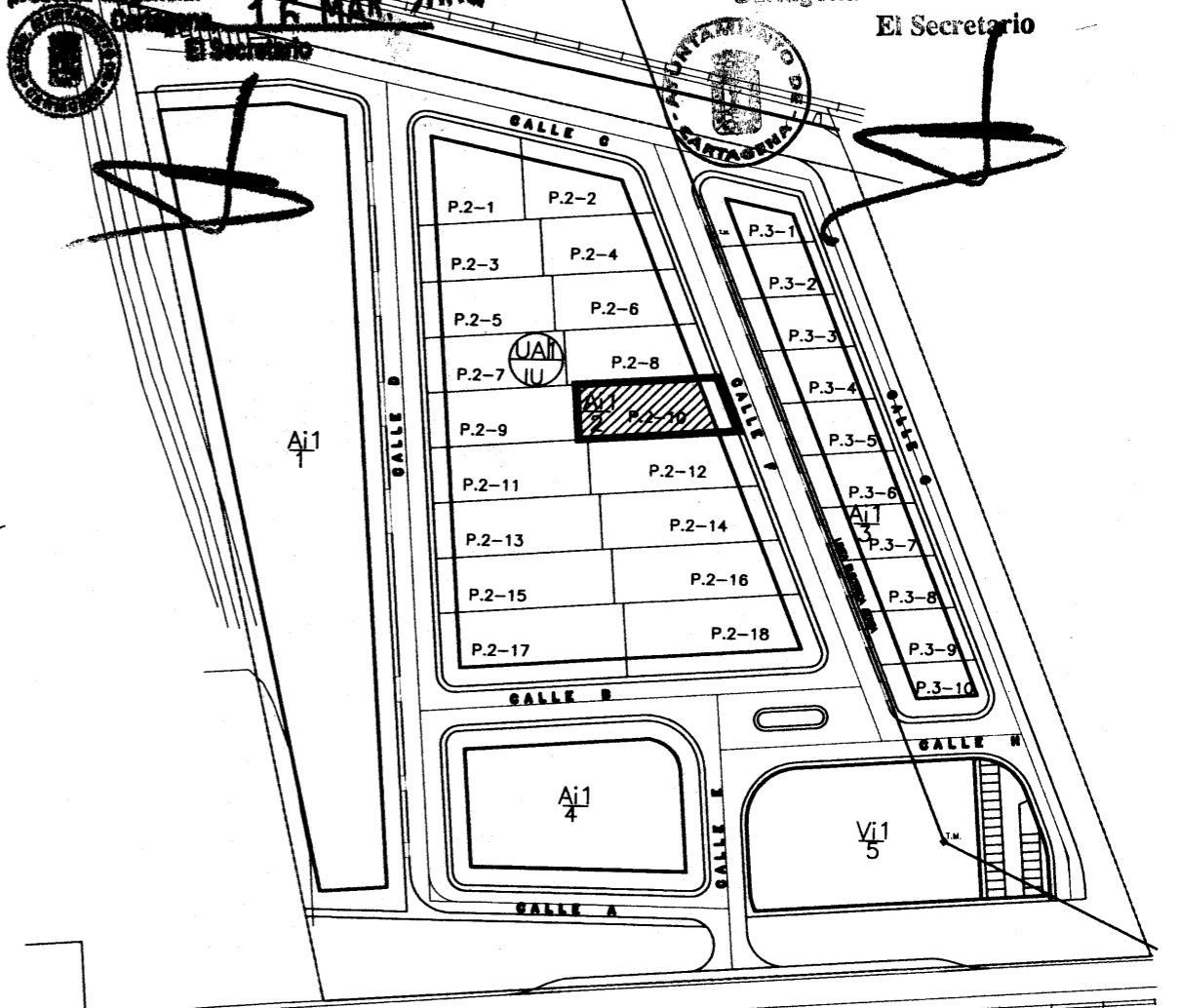
**PARCELA 2-10**  
Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-10
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 609,26m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 579,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 530,48m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-10.- Tiene una cabida de 609,26 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-8, al Sur con la Parcela 2-12, y en parte con la Parcela 2-11, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-9.

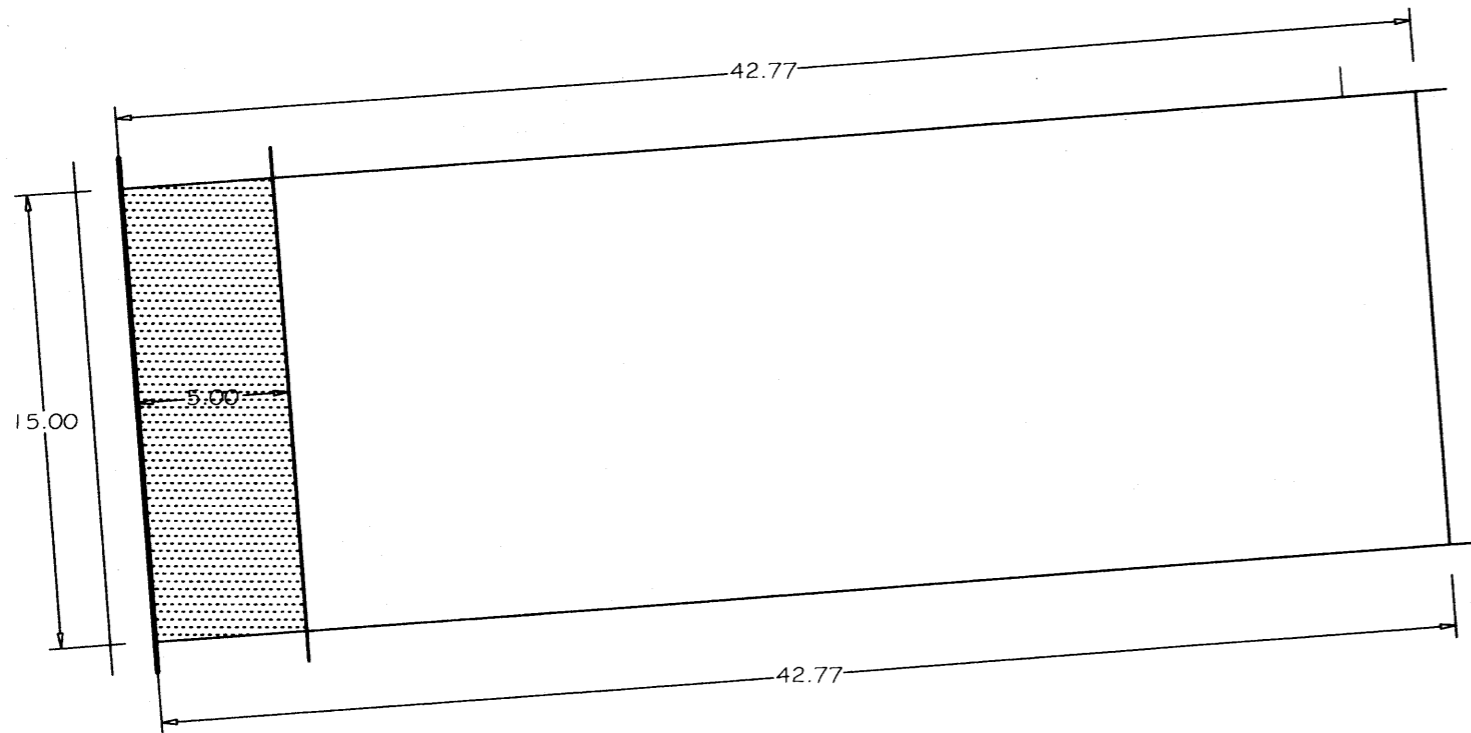
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Plano de fecha 1-03-2004 se aprobó  
 DEFINITIVAMENTE el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR 2004  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
 se aprobó Inicialmente el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presen-  
 te diligencia.  
 Cartagena, 25 JUL 2002  
 El Secretario



PLANTA GENERAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 Escala 1/2000  
 14 MAR 2002

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA UAI - IU. - ORDENACION INTERIOR</b> ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-10</b>	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	
<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">194.3'</div>	<div style="font-size: 2em; font-weight: bold;">15</div>
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
CARTAGENA	



**PARCELA 2-11**

Escala 1/250

PARCELA No.:	2-11
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	641,58m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100% salvo retranqueo a fachada.
SUP. CONSTRUIDA MAX.:	609,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	566,58m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

Descripción de la parcela.-

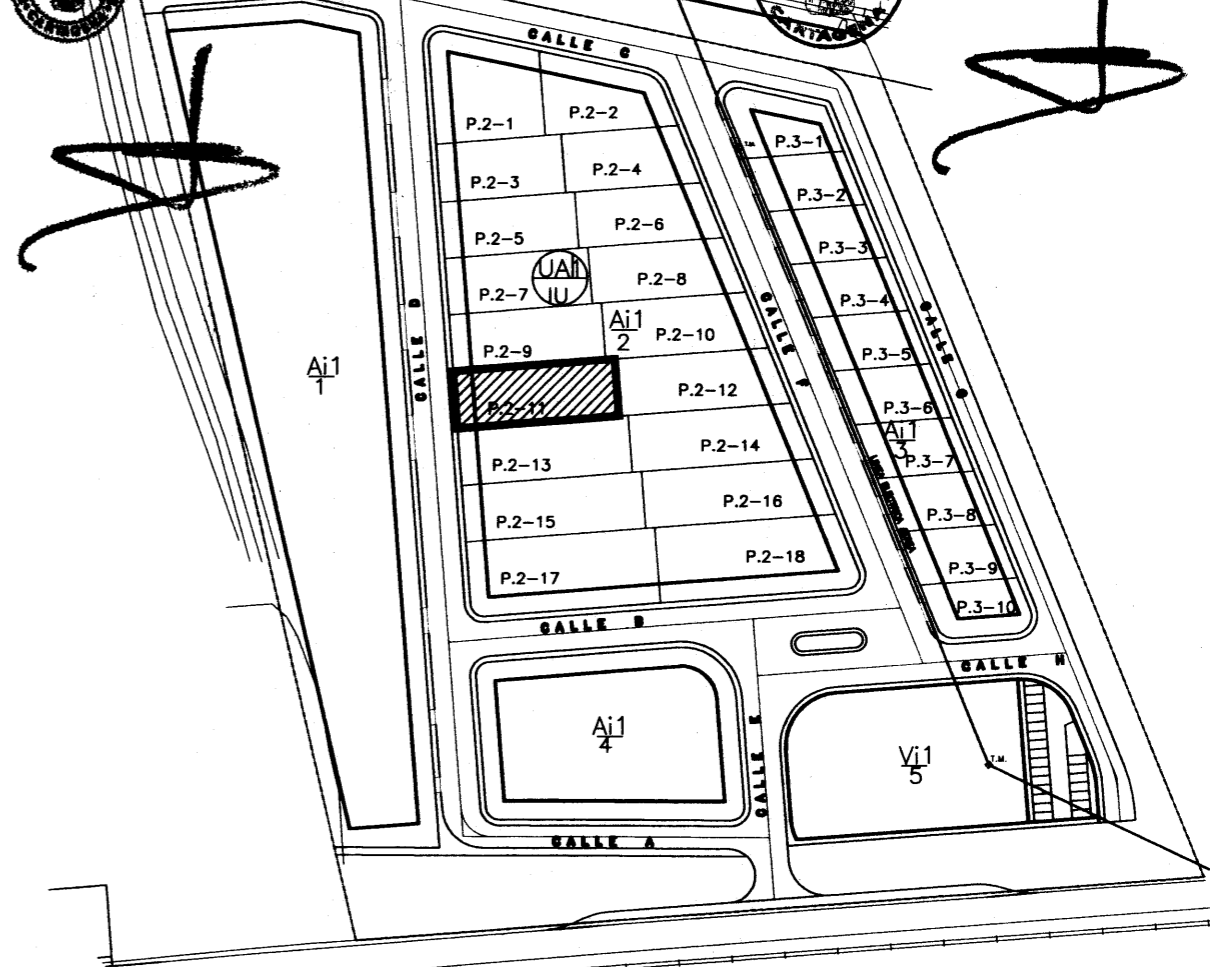
Ai. Parcela 2-11.- Tiene una cabida de 641,58 m<sup>2</sup>. Linda la Norte con la Parcela 2-9, y en parte con la Parcela 2-10, al Sur con la Parcela 2-13, al Este con la Parcela 2-12 y al Oeste con la Calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pleno de fecha 16 MAR 2004 aprobó  
DEFINITIVAMENTE el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente licencia.  
Cartagena 16 MAR 2004  
El Secretario

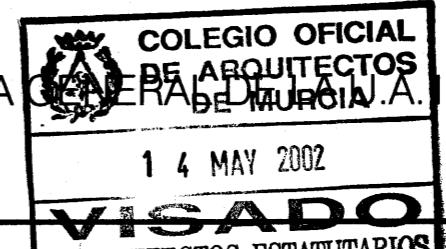


Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2000  
se aprobó Inicialmente el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presen-  
te licencia.  
Cartagena 25 JUL 2002  
El Secretario



PLANTA GENERAL DE LA U.A.T. I.U.  
Escala 1/2000  
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA A.I.U.  
14 MAY 2002



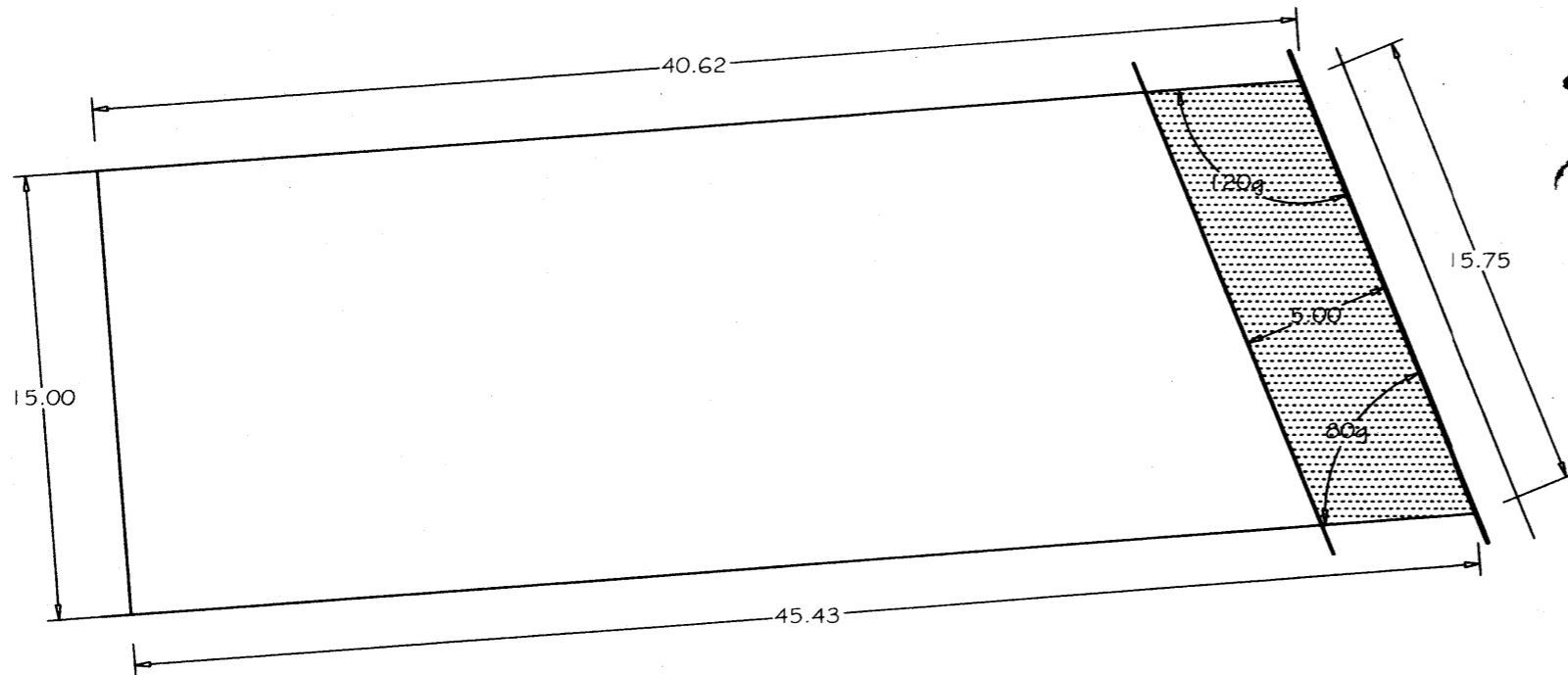
**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.T. I.U. - ORDENACION INTERIOR**  
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 16</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-11</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	SUSTITUYE AL :
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	SUSTITUIDO POR :
	ABRIL 2002
	CARTAGENA

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Plano de fecha 1-03-2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
Cartagena, 16 MAR. 2004  
El Secretario

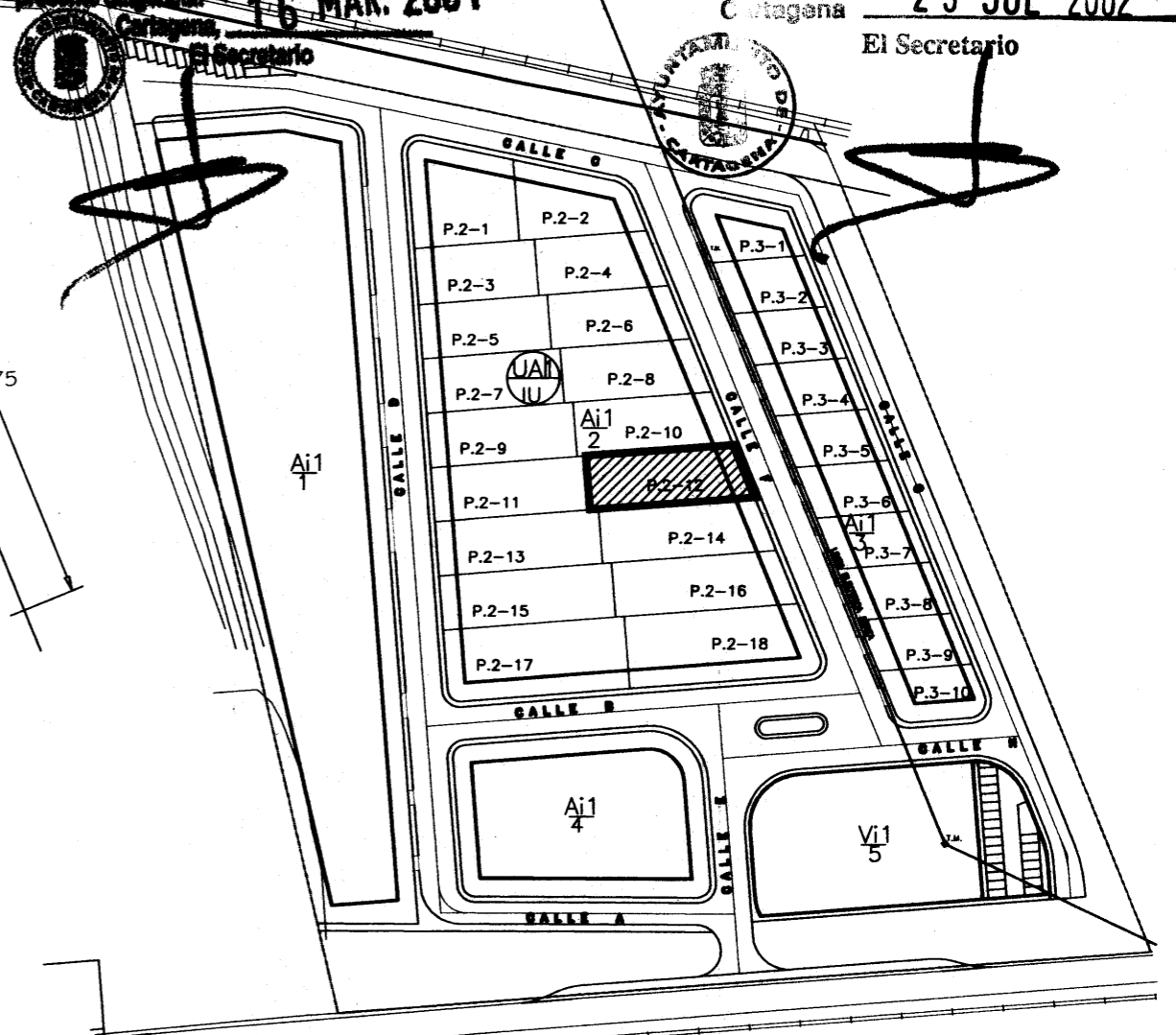
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presen-  
te diligencia.  
Cartagena 25 JUL 2002  
El Secretario



**PARCELA 2-12**  
Escala 1/250

PARCELA No.:	2-12
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	645,34m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100% salvo retranqueo a fachada.
SUP. CONSTRUIDA MAX.:	613,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	566,54m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

Descripción de la parcela.-  
Ai. Parcela 2-12.- Tiene una cabida de 645,34 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-10,  
al Sur con la Parcela 2-14, y en parte con la Parcela 2-13, al Este con la Calle F y al Oeste con Parcela 2-11.



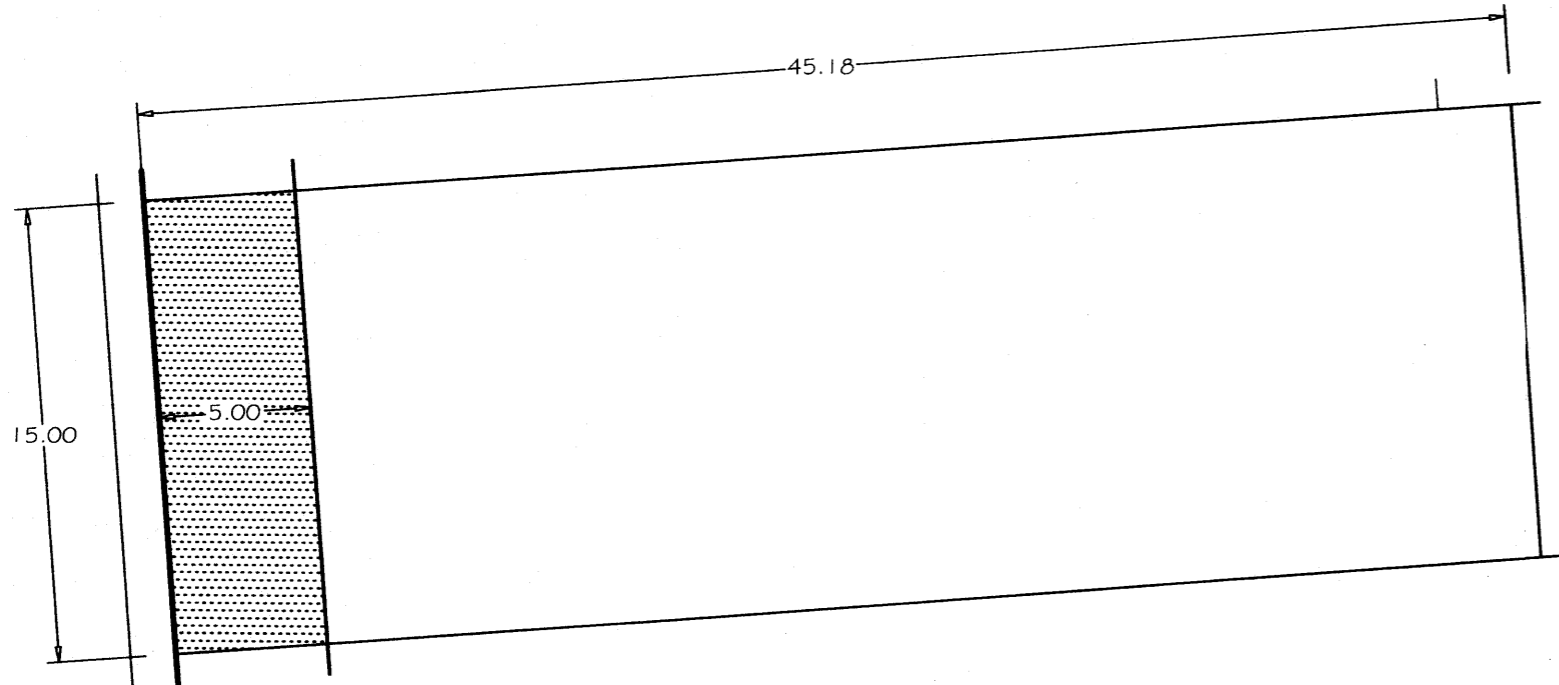
**PLANTA GENERAL DE LA U.A.1-IU**  
Escala 1/2000

COLEGIO OFICIAL  
DE ARQUITECTOS  
DE CARTAGENA  
14 MAY 2002  
**VISADO**  
LOS EFECTOS ESTADUTARIOS

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 17</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-12</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
CARTAGENA	

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
ARQUITECTOS:  
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
JUAN GOMEZ ACOSTA

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA



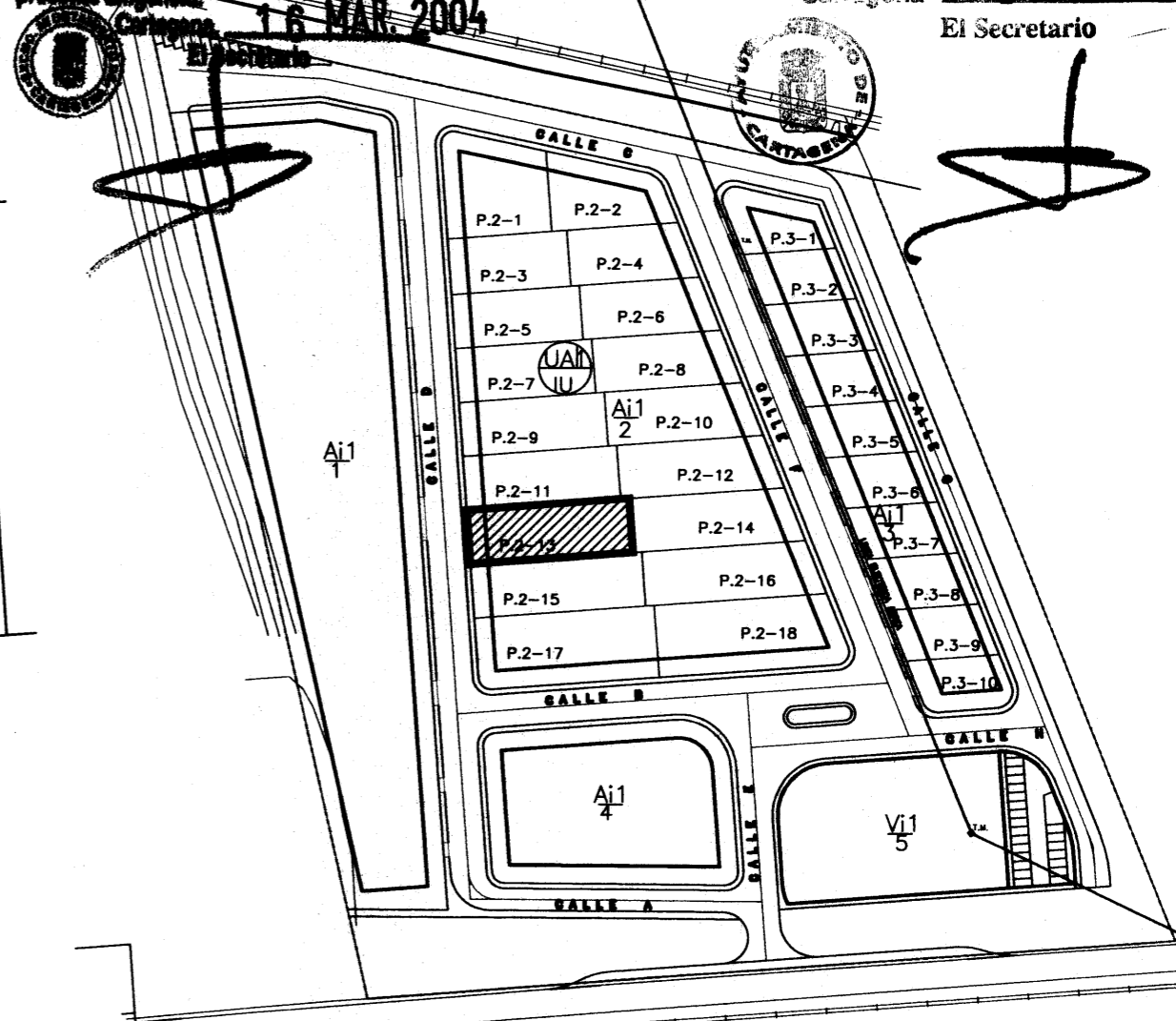
PARCELA 2-13  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-13
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 677,65m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100m<sup>2</sup> salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 644,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 602,63m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS:.. 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-13.- Tiene una cabida de 677,65 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-11, y en parte con la Parcela 2-12, al Sur con la Parcela 2-15, al Este con la Parcela 2-14 y al Oeste con la Calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha 1-03-2002 se aprobó  
 el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR 2004  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2000  
 se aprobó Inicialmente el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presen-  
 te diligencia.  
 Cartagena, 25 JUL 2002  
 El Secretario



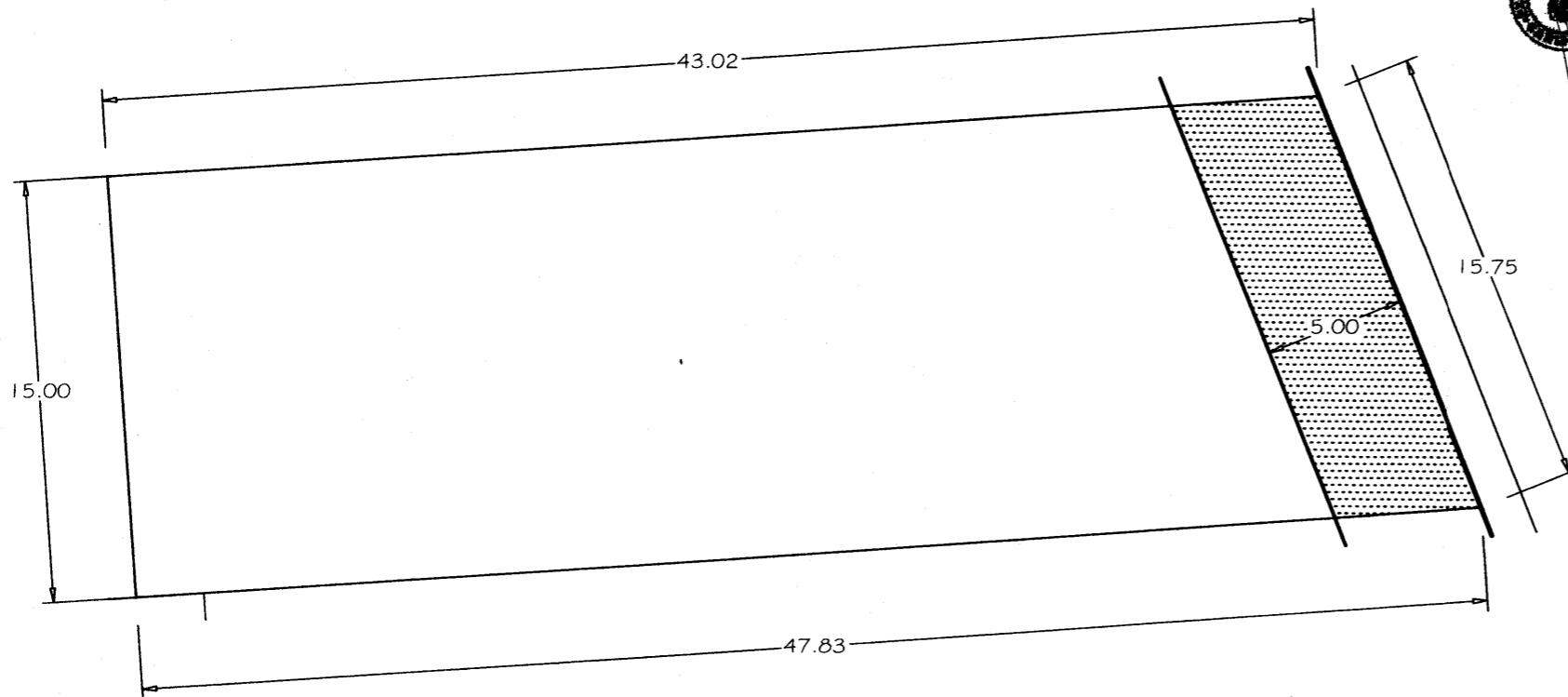
PLANTA GENERAL DE LA U.A.I-10.  
 Escala 1/2000  
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA I-IL  
 14 MAY 2002

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LOS EFECTOS ESTADUTARIOS</b> <b>ORDENACION INTERIOR</b> ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<span style="font-size: 2em;">194.3' 18</span>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-13</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL 2002	
C A R T A G E N A	

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:  
 FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

*(Handwritten signatures and stamps)*

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA



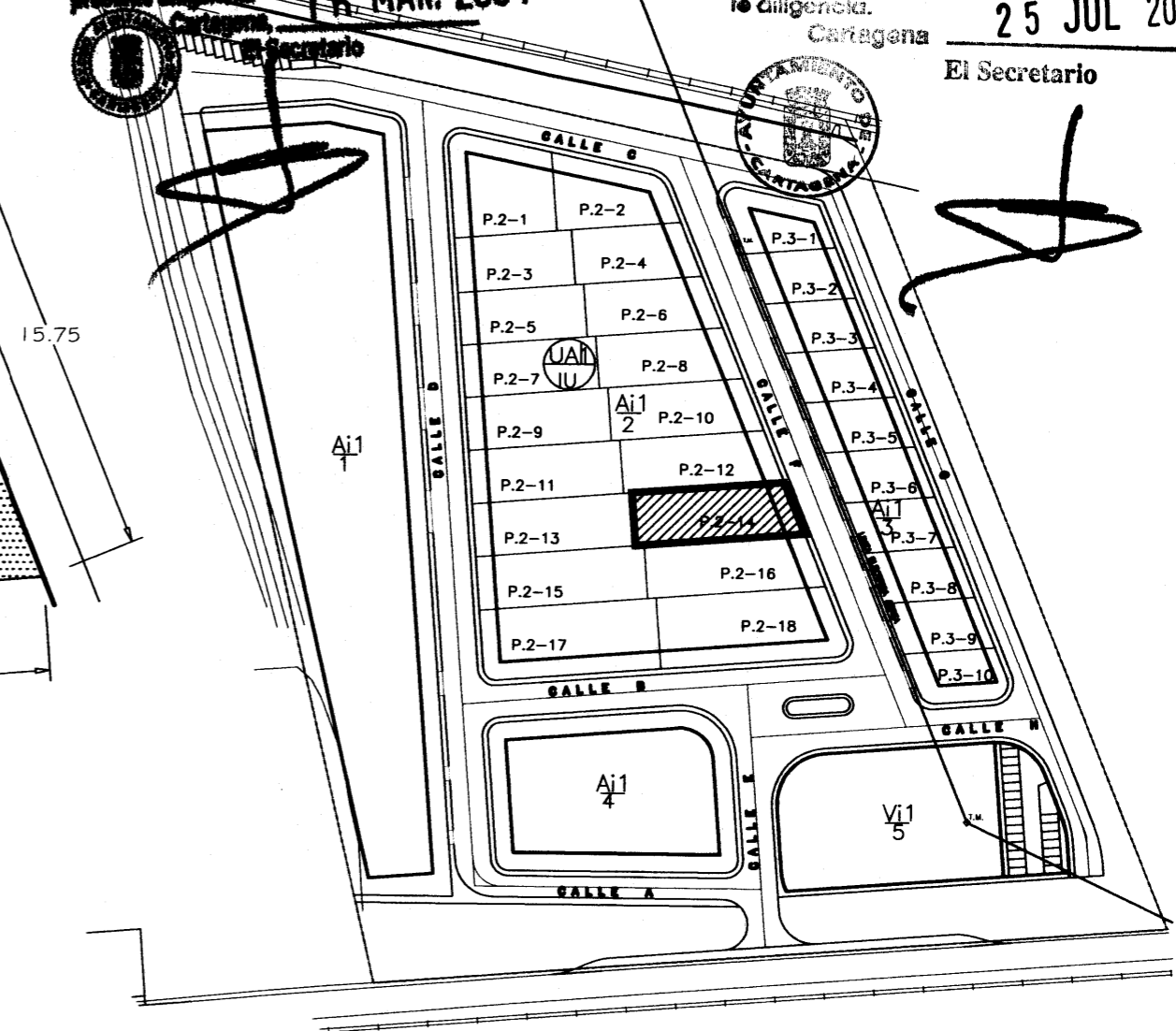
PARCELA 2-14  
 Escala 1/250

- PARCELA No.: 2-14
- NORMA URBANISTICA: Ai1
- SUP. DE PARCELA: 681,42m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD: 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION: 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX: 647,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA: 602,65m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-14.- Tiene una cabida de 681,42 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-12, al Sur con la Parcela 2-16, y en parte con la Parcela 2-15, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-13.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha: 16 MAR. 2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR. 2004  
 El Secretario

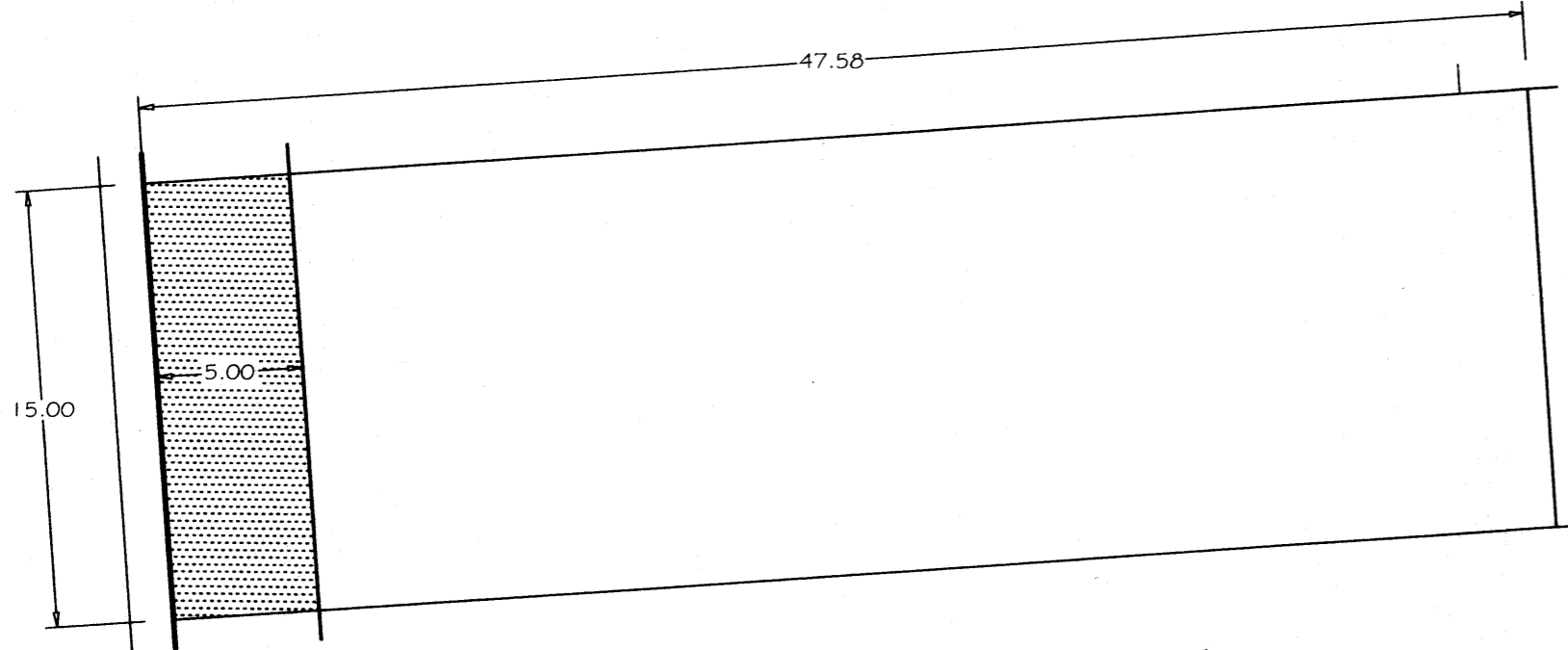
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2000  
 se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
 de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presente  
 diligencia.  
 Cartagena 25 JUL 2002  
 El Secretario



PLANTA GENERAL DEL COLEGIO OFICIAL  
 DE ARQUITECTOS DE MURCIA  
 14 MAY 2002

<b>ESTUDIO DE DETALLE DEL ADOPTO</b> ADAPTADO AL TEXTO REFORMADO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	194.3' 19
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-14</b>	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	ESCALA (S) : 1:250; 1/2000
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	SUSTITUYE AL :
	SUSTITUIDO POR :
	ABRIL 2002
	CARTAGENA

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA



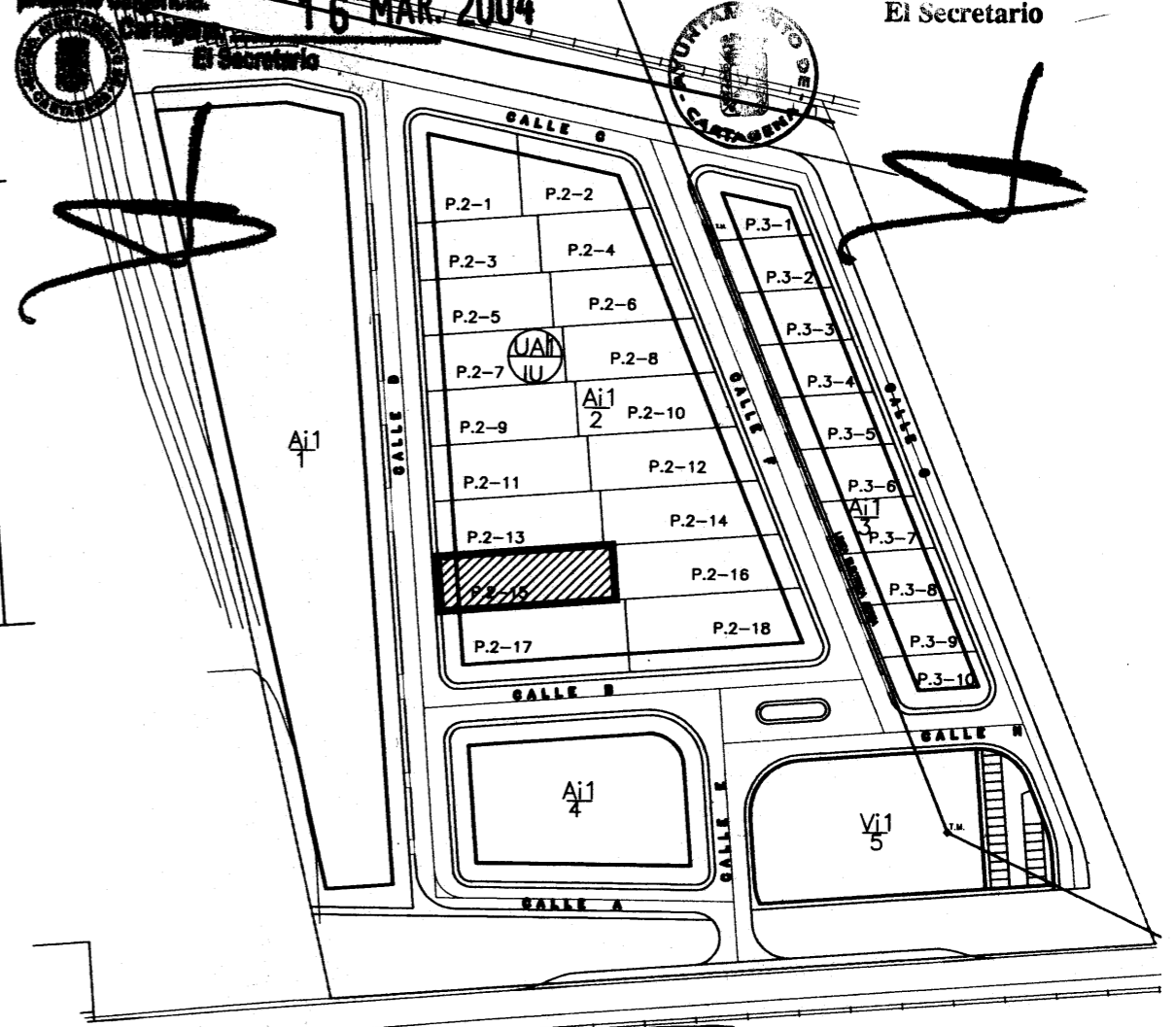
**PARCELA 2-15**  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-15
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 713,73m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 678,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 638,72m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-15.- Tiene una cabida de 713,73 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-13, y en parte con la Parcela 2-14, al Sur con la Parcela 2-17, al Este con la Parcela 2-16 y al Oeste con la Calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha 1-03-2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Planamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el Documento en que se consigna la  
 presente licencia.  
 Cartagena, 16 MAR. 2004  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR. 2004  
 se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
 de Planamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el Documento en que se consigna la presen-  
 te diligencia.  
 Cartagena, 25 JUL 2002  
 El Secretario



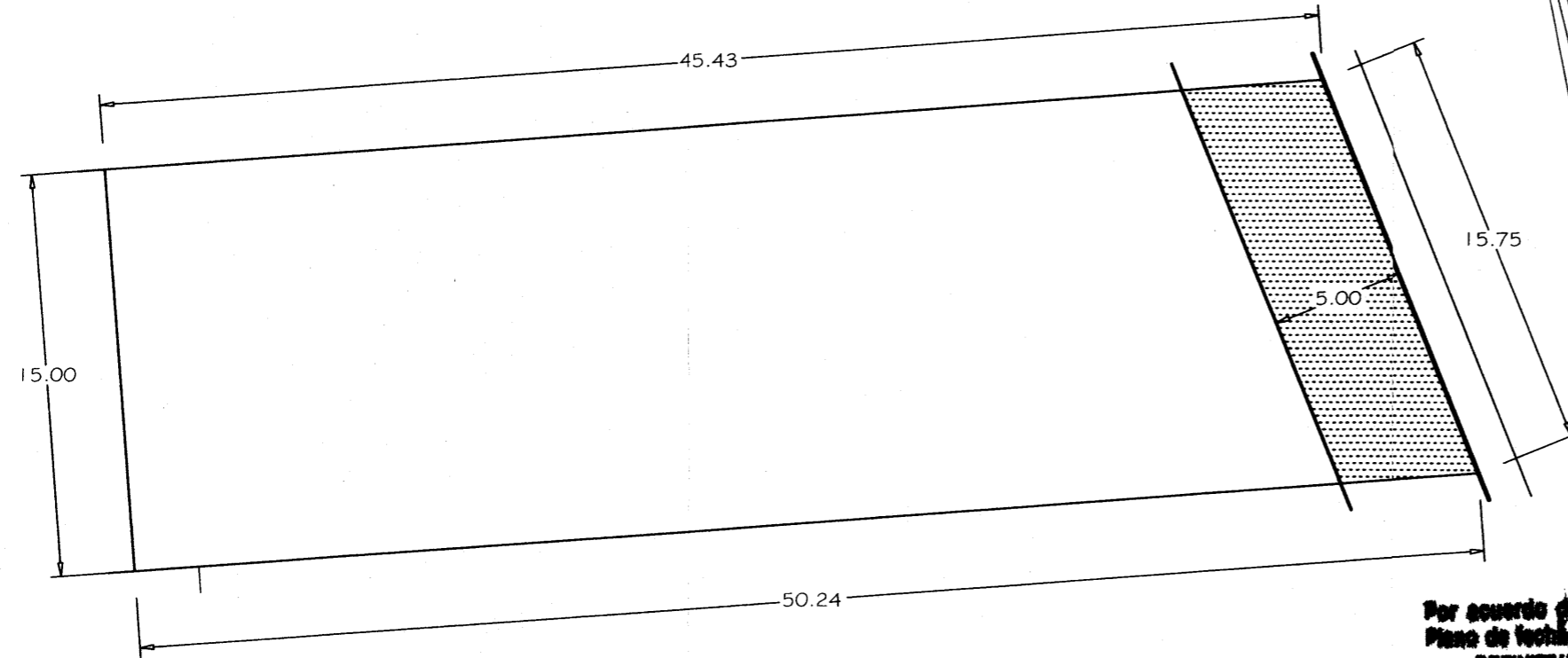
COLEGIO OFICIAL  
 DE ARQUITECTOS  
 DE MURCIA  
 PLANTA GENERAL DE LA U.A.1-IU  
 Escala 1/2000  
 14 MAY 2002  
**VISADO**  
 A LOS EFECTOS ESTADÍSTICOS

<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-15</b>	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	
<b>194.3'</b>	<b>20</b>
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
SUSTITUYE AL :	
SUSTITUIDO POR :	
ABRIL	2002
CARTAGENA	



FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha **17 MAR. 2002**  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presente  
diligencia. **25 JUL 2002**  
Cartagena  
El Secretario



**PARCELA 2-16**  
Escala 1/250

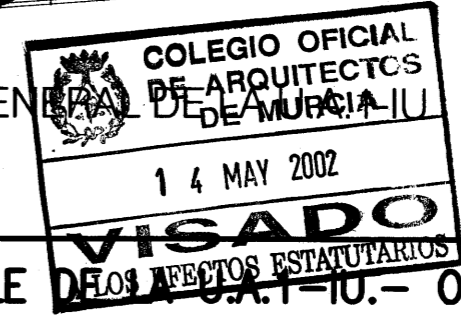
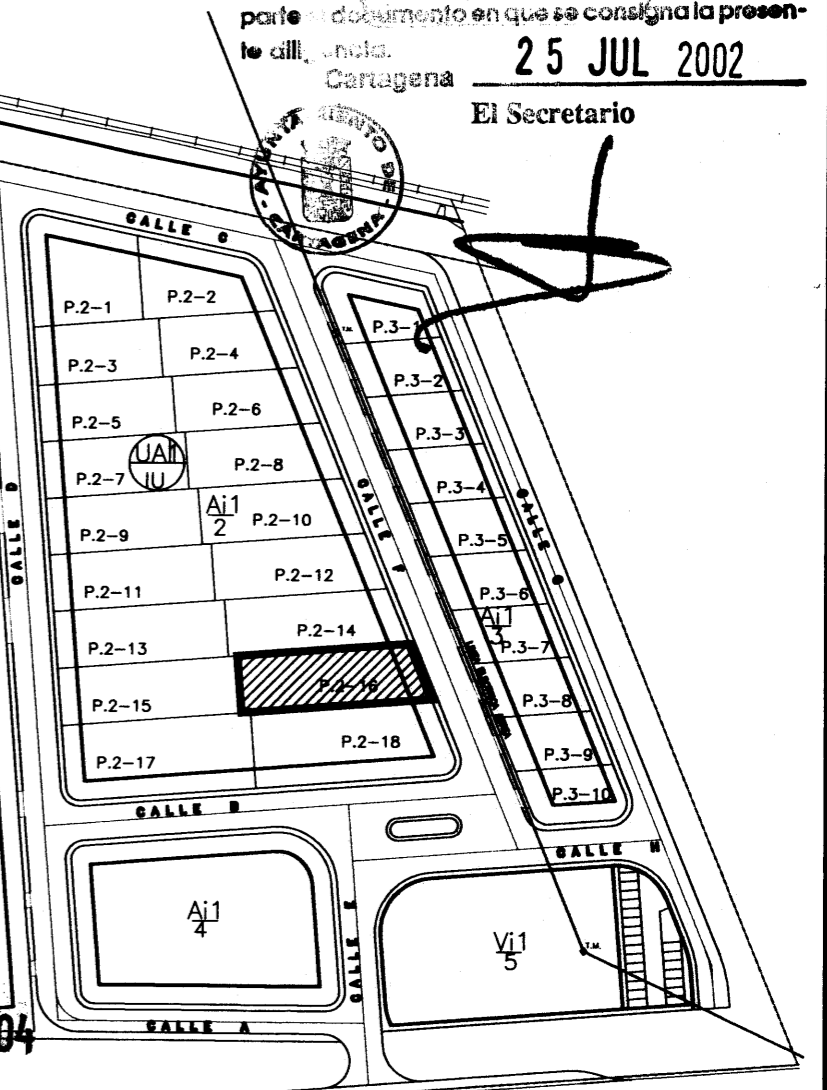
- PARCELA No.:..... 2-16
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 717,49m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueo a fachada.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 681,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 638,71m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
Ai. Parcela 2-16.- Tiene una cabida de 717,49 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-14, al Sur con la Parcela 2-18, y en parte con la Parcela 2-17, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-15.

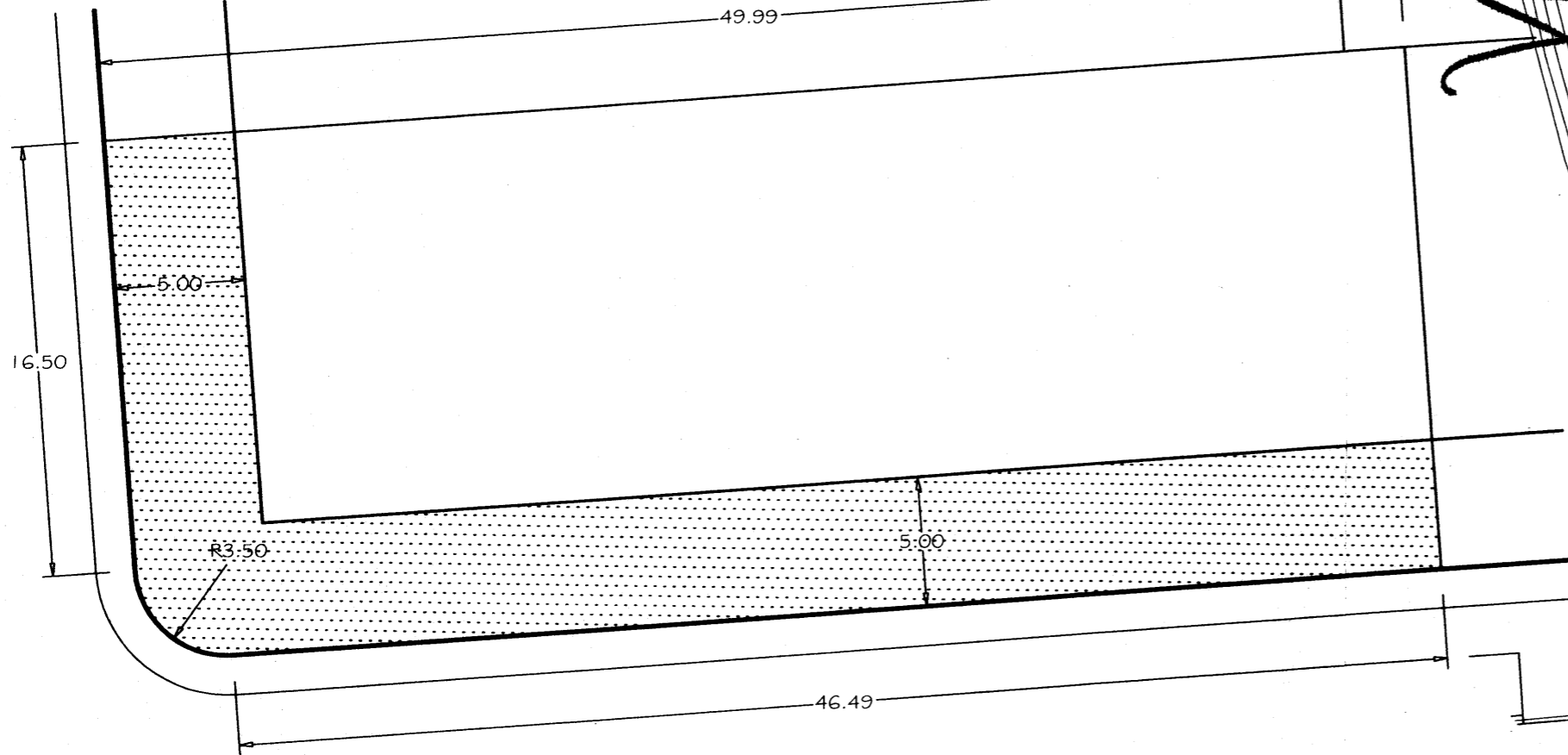
Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Plano de fecha **1-03-2004** aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia. **16 MAR. 2004**  
Cartagena  
El Secretario



**PLANTA GENERAL**  
Escala 1/2000



<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LOS EFECTOS ESTATUTARIOS</b>	
<b>ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-16</b>	<b>194.3' 21</b>
	ESCALA (S) : 1:250; 1/2000
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	SUSTITUYE AL :
	SUSTITUIDO POR :
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	ABRIL 2002
	CARTAGENA



**PARCELA 2-17**

Escala 1/250

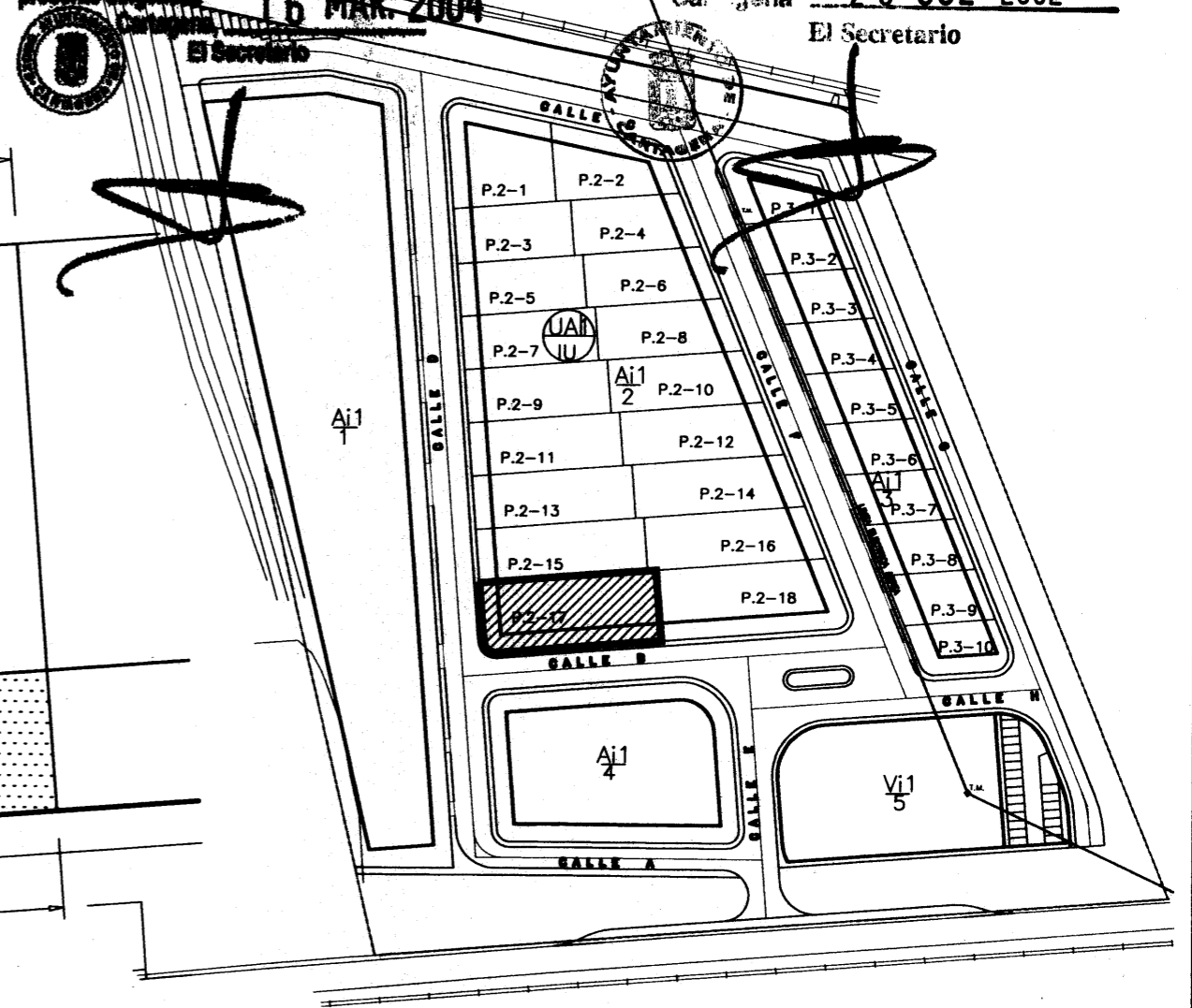
- PARCELA No.:..... 2-17
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 997,11m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0.95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueos a fachadas.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 947,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 674,74m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-

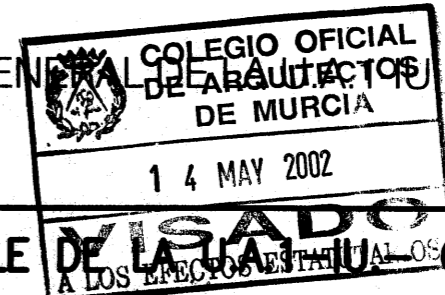
Ai. Parcela 2-17.- Tiene una cabida de 997,11m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-15, y en parte con la Parcela 2-16, al Sur con la Calle B, al Este con la Parcela 2-18 y al Oeste con la calle D.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Pleno de fecha 15 MAR 2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la  
presente diligencia.  
15 MAR 2004  
El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
Comisión de Gobierno de fecha 17 MAR 2000  
se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
de Planeamiento, de cuyo Expediente forma  
parte el documento en que se consigna la presente  
diligencia.  
Cartagena 25 JUL 2002  
El Secretario



PLANTA GENERAL DE LA URBANIZACIÓN  
Escala 1/2000

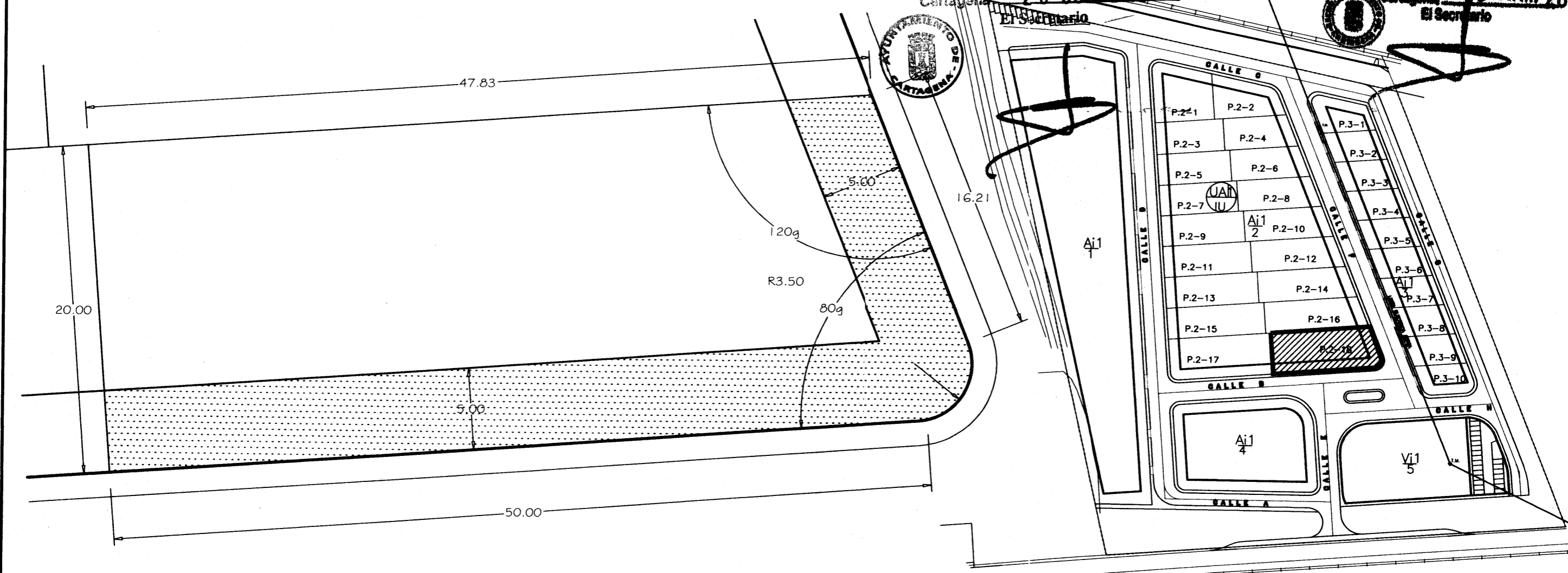


<b>ESTUDIO DE DETALLE DE LA URBANIZACIÓN - ORDENACION INTERIOR</b>	
ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION	
PROMOTOR : GEMSA	<b>194.3' 22</b>
EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA	
<b>CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-17</b>	
ESCALA (S) : 1:250; 1/2000	
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS ARQUITECTOS:	SUSTITUYE AL :
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ JUAN GOMEZ ACOSTA	SUSTITUIDO POR :
	ABRIL 2002
	CARTAGENA

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS: FRANCISCO MARIN HERNANDEZ Y JUAN GOMEZ ACOSTA

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Comisión de Gobierno de fecha **17 MAR. 2000**  
 se aprobó **Inicialmente** el Proyecto  
 de ~~Planamiento~~, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la presente  
 diligencia.  
 Cartagena, **25 JUL 2002**  
 El Secretario

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha **1-03-2004** se aprobó  
~~DESIGNATIVAMENTE~~ el Proyecto  
 de ~~Planamiento~~, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, **16 MAR. 2004**  
 El Secretario



**PARCELA 2-18**  
 Escala 1/250

- PARCELA No.:..... 2-18
- NORMA URBANISTICA:..... Ai1
- SUP. DE PARCELA:..... 1.015,52m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,95m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 100% salvo retranqueos a fachadas.
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 964,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 674,81m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: 5,00m
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 2-18.- Tiene una cabida de 1.015,52 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Parcela 2-16,  
 al Sur con la Calle B, al Este con la Calle F y al Oeste con la Parcela 2-17.

COLEGIO OFICIAL  
 PLANIFICACION URBANISTICA A.1-IU  
 DE MURCIA  
 Escala 1/2000  
**14 MAY 2002**

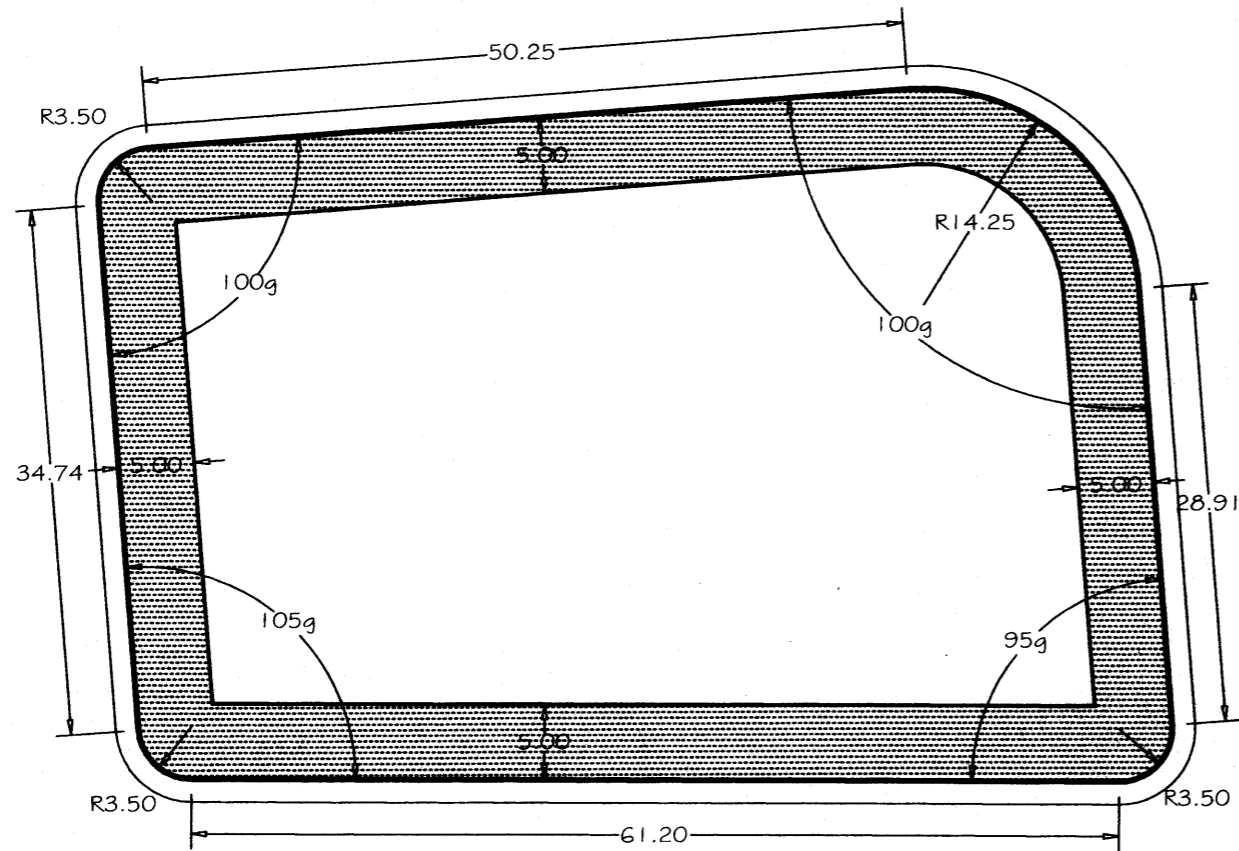
**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR**  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 2-18**

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:  
 FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

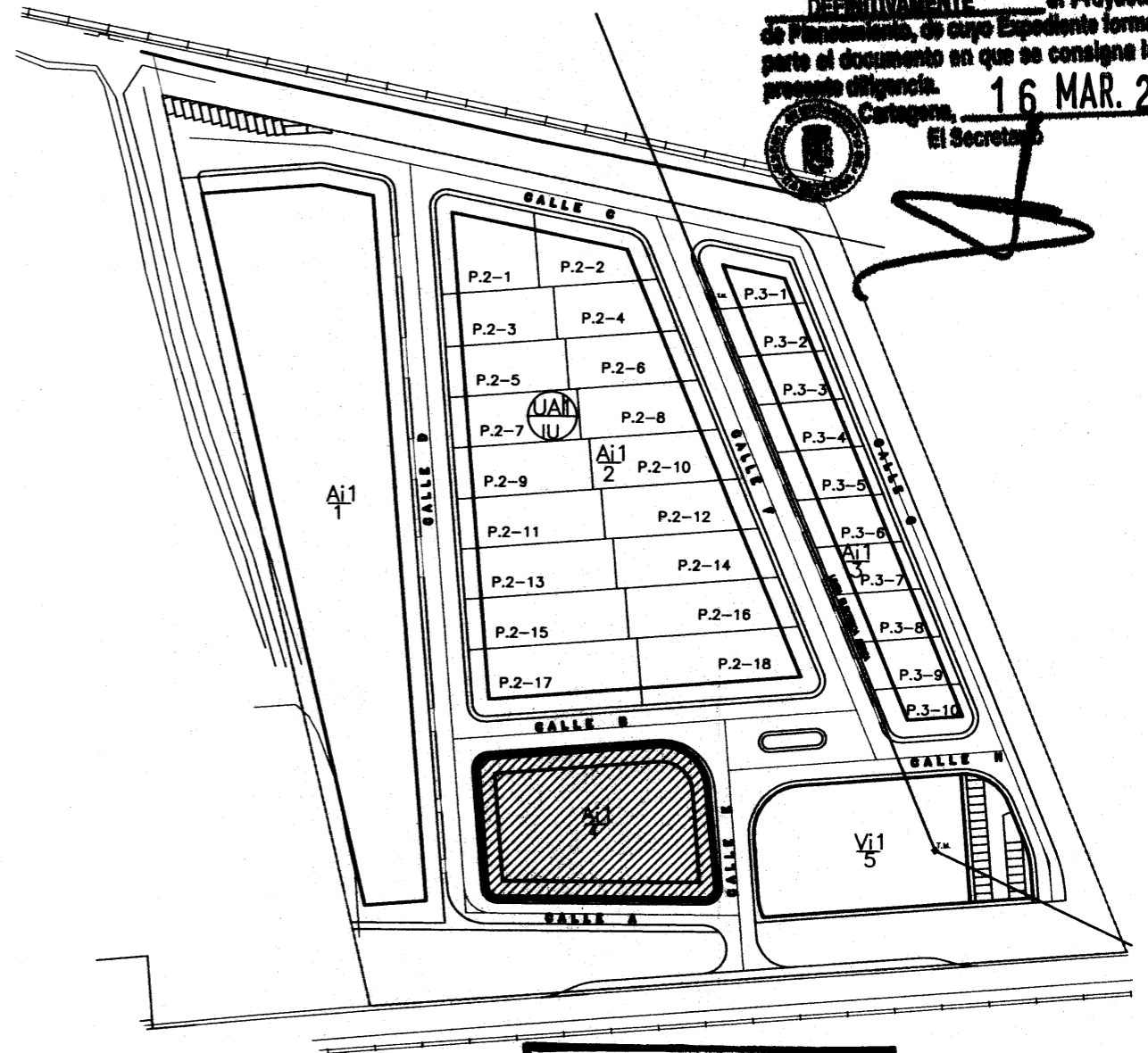
**194.3' 23**  
 ESCALA (S) : 1:250; 1/2000  
 SUSTITUYE AL :  
 SUSTITUIDO POR :  
 ABRIL 2002  
 CARTAGENA



**PARCELA 4**  
 Escala 1/500

PARCELA No.:	4
NORMA URBANISTICA:	Ai1
SUP. DE PARCELA:	2.954,88m <sup>2</sup>
EDIFICABILIDAD:	0,95m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>
OCUPACION:	100%, salvo retranqueos de fachadas.
SUP. CONSTRUIDA MAX:	2.807,00m <sup>2</sup>
OCUPACION MAXIMA:	1.965,00m <sup>2</sup>
RETRANQUEO A FACHADAS:	5,00m
ALTURA MAX. (APOYO PILAR):	7,00m

Descripción de la parcela.-  
 Ai. Parcela 4.- Tiene una cabida de 2.954,88 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Calle B, al Sur con la Calle A, al Este con la Calle E y al Oeste con la Calle D.



**PLANTA GENERAL DE**  
 Escala 1/2000

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS  
 AREA 1-URBANISTICA  
 14 MAY 2002  
**VISA**  
 A LOS EFECTOS DE LA LEY

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR**  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 4**

**194.3' 34**

ESCALA (S) : 1:500; 1/2000

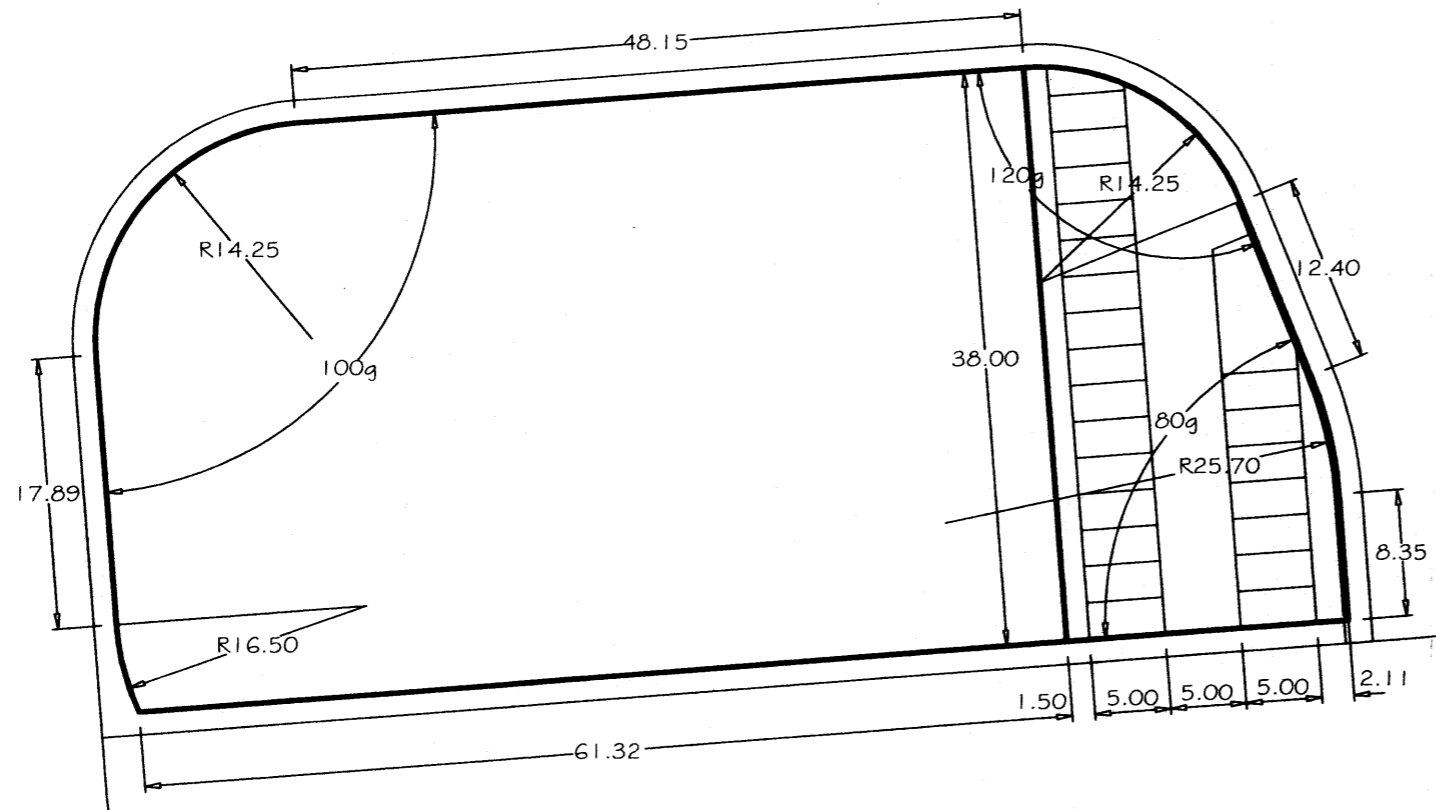
FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

*[Handwritten signatures and stamps]*

SUSTITUYE AL :  
 SUSTITUIDO POR :  
 ABRIL 2002  
 CARTAGENA

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha 1-03-2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Paseamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR. 2004  
 El Secretario



**PARCELA 5**

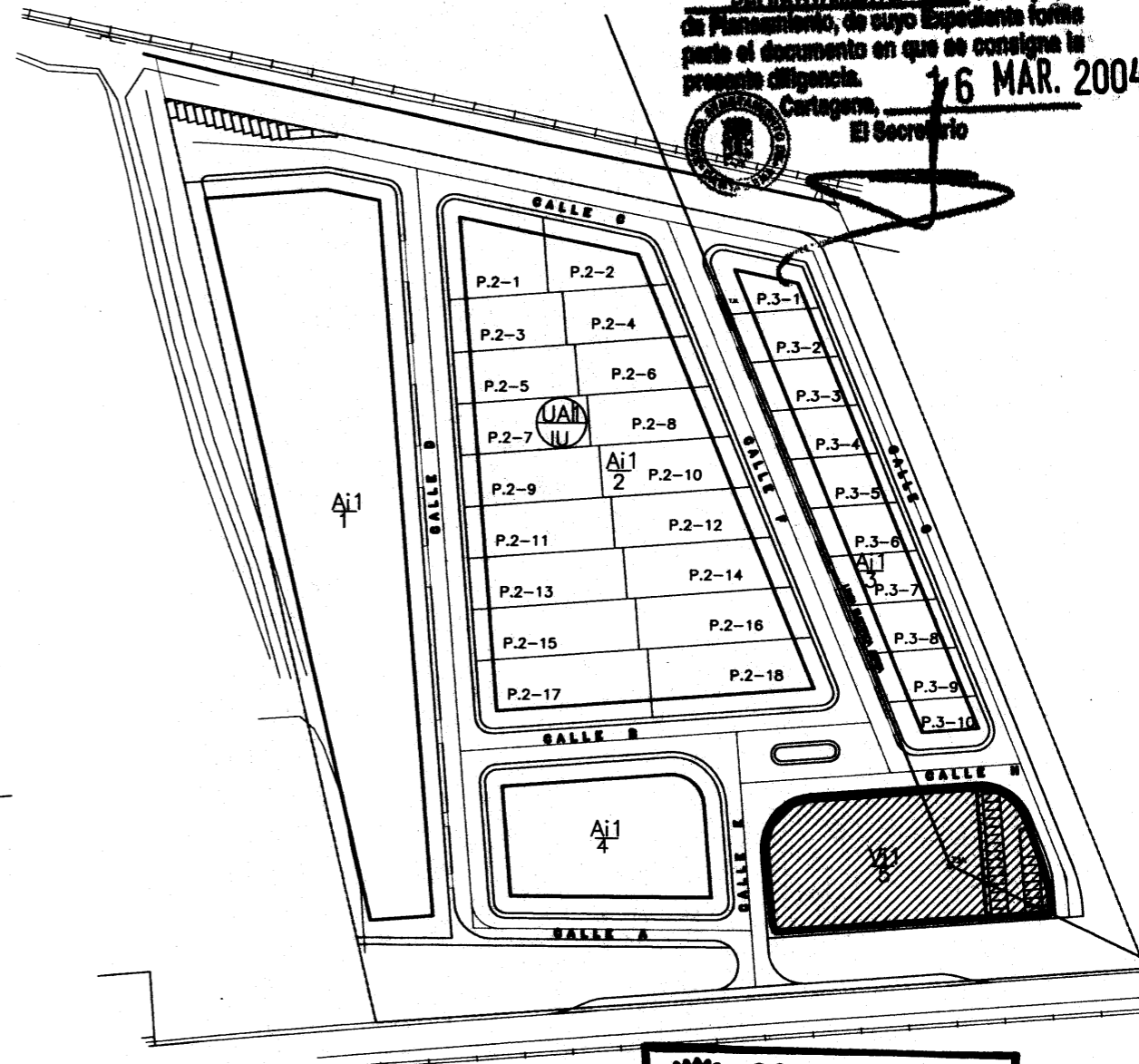
Escala 1/500

- PARCELA No.:..... 5
- NORMA URBANISTICA:..... Vi1
- SUP. DE PARCELA:..... 2.906.45m<sup>2</sup>
- EDIFICABILIDAD:..... 0,90m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>
- OCUPACION:..... 80%
- SUP. CONSTRUIDA MAX..... 2.616,00m<sup>2</sup>
- OCUPACION MAXIMA:..... 2.325,00m<sup>2</sup>
- RETRANQUEO A FACHADAS: -
- ALTURA MAX. (APOYO PILAR): 7,00m

Descripción de la parcela.-

Vi. Parcela 5.- Tiene una cabida de 2.906,45 m<sup>2</sup>. Linda al Norte con la Calle B, al Sur con terreno de dominio público, al Este con la Calle G y al Oeste con la Calle E.

Per acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
 Pleno de fecha 16-03-2004 aprobó  
**DEFINITIVAMENTE** el Proyecto  
 de Planamiento, de cuyo Expediente forma  
 parte el documento en que se consigna la  
 presente diligencia.  
 Cartagena, 16 MAR. 2004  
 El Secretario



**PLANTA GENERAL DE LA U.A.1-IU**

Escala 1/2000

**COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MURCIA**  
 14 MAY 2002  
**VISADO**  
 A LOS EFECTOS LEGISLATIVOS

**ESTUDIO DE DETALLE DE LA U.A.1-IU.- ORDENACION INTERIOR  
 ADAPTADO AL TEXTO REFUNDIDO DEL PROYECTO DE URBANIZACION**

PROMOTOR : GEMSA  
 EMPLAZAMIENTO : AREA INDUSTRIAL CARRETERA DE LA UNION. CARTAGENA

**194.3' 35**

**CEDULA URBANISTICA PARCELA 5**

FRANCISCO MARIN HERNANDEZ & ASOCIADOS  
 ARQUITECTOS:  
 FRANCISCO MARIN HERNANDEZ  
 JUAN GOMEZ ACOSTA

*[Handwritten signatures]*

ESCALA (S) : 1:500; 1/2000  
 SUSTITUYE AL :  
 SUSTITUIDO POR :  
 ABRIL 2002  
 CARTAGENA